

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
УСТЬ-КУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**№ 30a/01-10**

«20» 02 2026 года  
«Об отмене Распоряжения Комитета  
по управлению муниципальным имуществом  
Усть-Кутского муниципального образования  
от 04.06.2025 г. № 242/01-10»

г. Усть-Кут

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом Усть-Кутского муниципального образования.

В связи с расторжением договора купли-продажи от 09.06.2025 г. № 6/2025 заключенного с ИП Калиновской Татьяной Анатольевной на объекты недвижимости: Здание. Назначение: Нежилое. Наименование: Нежилое здание. Площадь.: 229,3 кв. м. Адрес: Иркутская область, Усть-Кутский, район, п. Ручей, ул. Строителей, д.29. Кадастровый номер: 38:18:200101:719 и земельного участка площадью 549 кв. м., категория земель: Земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: нежилое здание. Местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, район Усть-Кутский, п. Ручей, ул. Строителей, 29. Кадастровый номер: 38:18:200101:1224,

1. Отменить решение о приватизации муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования, выраженное в Распоряжении Комитета по управлению муниципальным имуществом Усть-Кутского муниципального образования от 04.06.2025 г. № 242/01-10 «Об условиях приватизации муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования: Здание. Назначение: Нежилое. Наименование: Нежилое здание. Площадь.: 229,3 кв. м. Адрес: Иркутская область, Усть-Кутский, район, п. Ручей, ул. Строителей, д.29. Кадастровый номер: 38:18:200101:719 и земельного участка площадью 549 кв. м., категория земель: Земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: нежилое здание. Местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, район Усть-Кутский, п. Ручей, ул. Строителей, 29. Кадастровый номер: 38:18:200101:1224».

2. Признать недействительным переход права собственности на указанное муниципальное имущество, зарегистрированное в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Поручить начальнику отдела земельно-имущественных отношений КУМИ УКМО (Рудых Л.М.) подготовить пакет документов для обращения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Обеспечить размещение настоящего распоряжения в течение десяти дней со дня его подписания на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Администрации Усть-Кутского муниципального образования.

5. Контроль за выполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

Председатель Комитета по управлению  
муниципальным имуществом Усть-Кутского  
муниципального образования



А.Ю.Шалагин

исп.Рудых Л.М.