



Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Усть-Кутского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.03.2026 года

№ 149-н

г. Усть-Кут

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 38:18:170244:1311 и жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: п. Ния, ул. Каландарашвили, д.5, признанным аварийным и подлежащим сносу

В соответствии с ст. 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ч. 10 ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Постановления Администрации Усть-Кутского муниципального образования от 04.02.2026 г. № 64-п « О признании многоквартирного дома, расположенного на территории Усть-Кутского муниципального образования по адресу: п. Ния, ул. Каландарашвили, д. 5 аварийным и подлежащим сносу», ст.48 Устава Усть-Кутского муниципального района Иркутской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд Усть-Кутского муниципального образования земельный участок с кадастровым номером 38:18:170244:1311, площадью 536 кв. м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Усть-Кутский район, п. Ния, ул. Каландарашвили, д.5, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: многоквартирные жилые дома, являющийся общим имуществом собственников в многоквартирном жилом доме.

2. В связи с изъятием земельного участка для муниципальных нужд Усть-Кутского муниципального образования, изъять жилые помещения в

многоквартирном жилом доме № 5 по ул. Каландарашвили в п. Ния Усть-Кутского района, признанном аварийными и подлежащими сносу, в соответствии с приложением № 1.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Усть-Кутского муниципального образования (Шалагину А. Ю.):

- обеспечить изъятие земельного участка с кадастровым номером 38:18:170244:1311, площадью 536 кв. м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Усть-Кутский район, п. Ния, ул. Каландарашвили, д.5 в установленном законом порядке;

- обеспечить изъятие жилых помещений, в соответствии с приложением № 1 в установленном законом порядке;

- в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанного адреса по почтовому адресу, указанному в Едином государственном реестре недвижимости;

- в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Ленские вести» и размещению на официальном сайте Администрации Усть-Кутского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.admin-ukmo.ru.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя мэра Усть-Кутского муниципального образования Э.А. Ковалёва.

**Мэр Усть-Кутского
муниципального образования**



С.Г. Анисимов

Приложение № 1 к постановлению
Администрации Усть-Кутского
муниципального образования
от «08» марта 2026 года № 141-12

Перечень жилых помещений, подлежащих изъятию для муниципальных нужд

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Вид права
1	Иркутская область, р-н. Усть-Кутский, п. Ния, ул. Каландарашвили, д. 5, кв. 1	38:18:170244:936	38,5	Частная собственность
2	Иркутская область, р-н. Усть-Кутский, п. Ния, ул. Каландарашвили, д. 5, кв. 2	38:18:170244:938	38,6	Частная собственность
3	Иркутская область, р-н. Усть-Кутский, п. Ния, ул. Каландарашвили, д. 5, кв. 3	38:18:170244:1273	52,5	Частная собственность
4	Иркутская область, р-н. Усть-Кутский, п. Ния, ул. Каландарашвили, д. 5, кв. 4	38:18:170244:1297	52,9	Частная собственность
5	Иркутская область, р-н. Усть-Кутский, п. Ния, ул. Каландарашвили, д. 5, кв. 5	38:18:170244:939	38,2	Частная собственность
6	Иркутская область, р-н. Усть-Кутский, п. Ния, ул. Каландарашвили, д. 5, кв. 6	38:18:170244:940	38,7	Частная собственность
7	Иркутская область, р-н. Усть-Кутский, п. Ния, ул. Каландарашвили, д. 5, кв. 7	38:18:170244:941	51,8	Частная собственность
8	Иркутская область, р-н. Усть-Кутский, п. Ния, ул. Каландарашвили, д. 5, кв. 8	38:18:170244:942	51,6	Частная собственность
9	Иркутская область, р-н. Усть-Кутский, п. Ния, ул. Каландарашвили, д. 5, кв. 9	38:18:170244:944	39,2	Частная собственность

10	Иркутская область, р-н. Усть-Кутский, п. Ния, ул. Каландарашвили, д. 5, кв. 11	38:18:170244:943	52	Частная собственность
11	Иркутская область, р-н. Усть-Кутский, п. Ния, ул. Каландарашвили, д. 5, кв. 12	38:18:170244:946	51,9	Частная собственность
12	Иркутская область, р-н. Усть-Кутский, п. Ния, ул. Каландарашвили, д. 5, кв. 14	38:18:170244:949	38,6	Частная собственность
13	Иркутская область, р-н. Усть-Кутский, п. Ния, ул. Каландарашвили, д. 5, кв. 15	38:18:170244:948	52,3	Частная собственность
14	Иркутская область, р-н. Усть-Кутский, п. Ния, ул. Каландарашвили, д. 5, кв. 16	38:18:170244:947	52,4	Частная собственность