Российская Федерация

Администрация Усть-Кутского муниципального образования

## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

**УСТЬ-КУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**№ 82 / 01- 10**

«18» мая 2023 года г. Усть-Кут

|  |  |
| --- | --- |
| «Об условиях приватизации арендуемого недвижимого муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 42,7 кв. м., местонахождение: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Кирова, д.88 пом.10, кадастровый номер 38:18:030501:2602» |  |

В соответствии со ст. 9 Федерального закона Российской Федерации от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом Усть-Кутского муниципального образования, принимая во внимание протокол заседания комиссии по приватизации муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования от 18.05.2023 г. № 8:

1. Осуществить приватизацию арендуемого недвижимого муниципального

имущества Усть-Кутского муниципального образования: помещения, назначение: нежилое помещение, площадью 42,7 кв. м., местонахождение: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Кирова, д.88 пом.10, кадастровый номер 38:18:030501:2602, собственность Усть-Кутского муниципального образования от 14.10.2013 г. № 38-38-14/021/2013-087, путем продажи недвижимого муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования Обществу с ограниченной ответственностью «ЕРМАК ПЛЮС» ИНН 3818020228, являющемуся субъектом малого и среднего предпринимательства в порядке реализации преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества по Договору аренды от 29 января 2019 г. № 4.

Цена выкупаемого имущества составляет: 155 686 (Сто пятьдесят пять тысяч шестьсот восемьдесят шесть) рублей согласно Отчету об оценке от 12 мая 2023 г. № 123, выполненному ООО «Арт-трек».

 Оплата приобретаемого имущества осуществляется единовременно в течение 30 (тридцати) дней с момента заключения договора купли-продажи.

1. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника

отдела земельно-имущественных отношений КУМИ УКМО (Рудых Л.М.).

Председатель Комитета по управлению

муниципальным имуществом Усть-Кутского

муниципального образования А.Ю.Шалагин