

## **Пояснительная записка к Прогнозу социально-экономического развития Усть-Кутского муниципального образования на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов**

### **I. Прогноз социально-экономического развития Усть-Кутского муниципального образования на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов**

Прогноз социально-экономического развития Усть-Кутского муниципального образования на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (далее - прогноз СЭР УКМО) составлен исходя из основных параметров развития экономики муниципальных образований, входящих в состав Усть-Кутского муниципального района. Прогноз СЭР УКМО разработан в соответствии со следующими документами:

- методическими материалами Минэкономразвития Российской Федерации (основные параметры Прогноза, индексы - дефляторы и сценарные условия функционирования Российской Федерации);

- Устава УКМО.

При разработке прогноза СЭР УКМО применялись:

- общие положения Стратегии социально-экономического развития Усть-Кутского муниципального образования на период до 2030 года (далее – Стратегия СЭР УКМО);

- официальная статистическая информация, сформированная Федеральной службой государственной статистики и ее подразделениями;

- социально-экономические показатели развития хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на территории УКМО;

- прогнозы социально-экономического развития городских и сельских поселений УКМО.

Приоритетными направлениями прогноза СЭР УКМО являются - улучшение условий жизни населения, сохранение положительных результатов деятельности хозяйствующих субъектов в основных отраслях экономики.

Прогноз СЭР УКМО разработан в двух вариантах - в базовом и консервативном, согласно прогноза сценарных условий и основных макроэкономических параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов.

Прогноз СЭР УКМО одобрен в одном варианте - базовом, более точно отражающим социально-экономическое развитие муниципального образования, базирующийся на сложившихся тенденциях развития экономики и социальной сферы, с учетом основных экономических показателей, согласованных с министерством экономического развития и промышленности Иркутской области.

Усть-Кутский район имеет исключительно выгодное транспортно-географическое положение на пересечении водных, воздушных, автомобильных, железнодорожных путей, здесь проходит магистральный нефтепровод «Восточная Сибирь - Тихий океан». Наличие свободных для застройки земельных участков, наличие богатейших запасов природных ресурсов (нефть, газ, лес). Все это дает возможность развивать район, в перспективе. В Стратегии социально-экономического развития Иркутской области наше муниципальное образование определено как главный крупный транспортно-логистический центр Иркутской области. Предприятиями разработан ряд крупных инвестиционных проектов и часть из них успешно реализуются, а это значительный вклад в развитие экономики и социальной сферы УКМО и области в целом.

Для информации: далее по тексту приведено соотношение основных экономических показателей на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов в динамике к соответствующему периоду прошлого года.

#### **Выручка от реализации продукции (товаров), выполнения работ и оказания услуг**

Структура выручки от реализации продукции (товаров), выполнения работ и оказания услуг (далее – выручка) включает в себя выручку всех действующих сфер и отраслей в разрезе видов экономической деятельности предприятий (организаций, учреждений, филиалов, обособленных подразделений), действующих на территории УКМО.

Общий объем выручки на прогнозируемый период составит в 2025 году – 559,3 млрд. руб., 113,4% к уровню 2024 года, в 2026 году – 588,2 млрд. руб., 105,2 % к уровню 2025 года, в 2027 году – 612,1 млрд. руб., 104,1 % к уровню 2026 года.

На тенденцию изменений общей выручки за период 2025-2027 годы оказал влияние уровень прогнозируемой выручки по разделу «Добыча полезных ископаемых». Доля выручки по отрасли «Добыча полезных ископаемых» в общей выручке УКМО составит: в 2025 году – 85,3% (410,4 млрд. руб.), в 2026 году – 84,3% (426,9 млрд. руб.), в 2027 году – 84,3% (443,9 млрд. рублей).

**Промышленность.** Базовыми промышленными предприятиями, как и прежде, выступают Группа компаний ООО «Иркутская нефтяная компания» (далее – ГК ООО «ИНК»), в перспективах которого до 2027 года продолжение реализации крупных инвестиционных проектов, расширение (строительство, запуск новых) производств, выход на производственные мощности.

В промышленности объем отгруженных товаров, выполненных работ и оказанных услуг (далее – отгрузка) в прогнозируемый период составит в 2025 году – 481,1 млрд. руб., 114,9% к уровню 2024 года, в 2026 году – 506,6 млрд. руб., 105,3% к уровню 2025 года, в 2027 году – 526,9 млрд. руб., 104% к уровню 2026 года.

Индекс физического объема в целом по промышленности будет выполнен и составит в 2025 году – 103,3%, в 2026 году – 101,7%, в 2027 году – 101,8 процента.

**Строительство.** Объем подрядных работ, выполненных собственными силами по крупным и средним строительным организациям, прогнозируется в 2025 году – 30,3 млрд. руб., рост 104,5% к уровню 2024 года, в 2026 году – 31,6 млрд. руб., рост 104,2% к уровню 2025 года, в 2027 году – 32,9 млрд. руб., рост 104% к уровню 2026 года.

Продолжают свою деятельность территориально-обособленные структурные подразделения (ТОСП), занимающиеся строительно-инжиниринговыми работами по реконструкции и строительству объектов энергетики, нефтегазовой и нефтегазохимической отраслей и других промышленных объектов транспортной и гражданской инфраструктуры на территории Иркутской области, в т.ч. Усть-Кутского района.

В период 2025 - 2027 годов Группой компании ООО «Иркутская нефтяная компания» будет осуществляться строительство многоквартирных домов в г. Усть-Куте с развитием необходимой социальной инфраструктуры (в связи с размещением нефтегазоперерабатывающих крупных производств на территории Усть-Кутского района, увеличением числа рабочих мест и прибытием квалифицированных кадров на постоянное место жительства). В целом, ввод застройки зданий составит 117,0 тысяч кв. метров. (в т.ч. ввод жилья - 67,7 тысяч кв. м.).

Прогноз на 2025-2027 годы по вводу жилья представлен с учетом строящегося микрорайона ГК ИНК и запланированного строительства Администрацией города Усть-Кута многоквартирных жилых домов в микрорайоне Речники общей площадью 4411,42 кв. м. и ИЖС:

- 2025 год – 28346 кв. м. (в т.ч. микрорайон ГК ИНК – 20830 кв. м.), 2026 год – 46552 кв. м. (в т.ч. микрорайон ГК ИНК - 36830 кв. м. и МКД - 2205,71 кв. м.), 2027 год – 19722 кв. м. (в т.ч. микрорайон ГК ИНК – 10000 кв. м. и МКД - 2205,71 кв. м.).

По отрасли «**Транспортировка и хранение**», объем отгрузки транспортных предприятий на 2025 год прогнозируется в объеме 14,4 млрд. руб., рост 106,3% к уровню 2024 года, на 2026 год - 15,1 млрд. руб., рост 105% к уровню 2025 года, на 2027 год - 15,9 млрд. руб., рост 105% к уровню 2026 года. Для транспортных предприятий УКМО главной задачей остается выполнение работ в полном объеме по заключенным договорам в навигационный период, в т.ч. основных по договорам реализации крупных инвестиционных проектов Российской Федерации, в т.ч. в рамках проектов по освоению месторождений Иркутской области и развития транспортной, инженерной инфраструктуры.

**Потребительский рынок** района в перспективе до 2027 года будет удовлетворять основной спрос населения, как на товары, так и на услуги. Развитие материально-технической базы торговли и общественного питания, как и прежде, будет осуществляться за счет собственных оборотных средств торговых предприятий и индивидуальных предпринимателей.

Будет отмечаться относительно стабильное товарное насыщение. На потребительском рынке большую долю составит продажа товаров отечественных производителей и наших местных товаропроизводителей (хлебобулочные изделия, кондитерские изделия, цельномолочная продукция).

Объём розничного товарооборота прогнозируется в 2025 году – 8,4 млрд. руб., рост 106% к уровню 2024 года, в 2026 году – 8,8 млрд. руб., рост 105,5% к уровню 2025 года, в 2027 году – 9,3 млрд. руб., рост 105,7% к уровню 2026 года.

По-прежнему доминирующее положение в объёме розничного товарооборота будет занимать малый бизнес.

В сфере **малого и среднего предпринимательства** в течение прогнозируемого периода необходимо сохранить стабильное положение и имеющиеся достигнутые показатели, не допуская снижения.

В отраслевом разрезе малые предприятия действуют практически во всех сферах экономики. Сфера «Оптовая и розничная торговля» является основной, удельный вес в прогнозный период будет составлять порядка 35% от общего числа действующих предприятий малого и среднего бизнеса. В обороте розничной торговли муниципального образования доминирующее положение занимают малые предприятия, индивидуальные предприниматели, торгующие вне рынков и физические лица, торгующие на рынках (99,0% в общем обороте розничной торговли).

Прогноз выручки по деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, составит: в 2025 году – 17,6 млрд. руб., 104,7%, в 2026 году – 18,3 млрд. руб., 104%, в 2027 году – 19,1 млрд. руб., 104 процента.

В сфере **сельского хозяйства** по деятельности действующих субъектов малого предпринимательства – сельхозтоваропроизводителей общий объём выручки прогнозируется к 2027 году на уровне 4,7 млн. рублей. Индекс сельского хозяйства прогнозируется: в 2025 г. – 102%, в 2026 г. – 101,9%, 2027 г. – 101,9 процента.

Удельный вес объёма производства сельского хозяйства в общем объёме производства УКМО остаётся на период 2025-2027 годов незначительным. Основными видами деятельности сельхозтоваропроизводителей будут растениеводство и животноводство.

Одним из приоритетных направлений деятельности Администрации УКМО остаётся содействие развитию малого и среднего предпринимательства и создание условий для развития сельскохозяйственного производства в поселениях, расширение рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, в том числе в рамках мероприятий действующих муниципальных программ.

**Уровень жизни населения, труд и занятость.** Уровень жизни населения характеризуется уровнем основного доходного источника жизнеобеспечения человека – заработной платы. В прогнозный период среднемесячная заработная плата работающих по полному кругу предприятий (с учетом действующих крупных филиалов) составит в 2025 году – 132,5 тыс. руб., рост 102,4% к уровню 2024 года, в 2026 году – 137,1 тыс. руб., рост 103,5% к уровню 2025 года, в 2027 году – 148,5 тыс. руб., рост 108,3% к уровню 2026 года.

Увеличение заработной платы основывается на проведенном анализе динамики роста среднемесячной заработной платы в течение 2023 года и 9 месяцев 2024 года, сохранившейся тенденции значительного роста показателей по всем отраслям экономики (основные из них: Добыча полезных ископаемых, Обрабатывающие производства, Транспортировка и хранение, Строительство и другие), с учетом реализации Указов Президента РФ, в соответствии с которыми разработаны планы мероприятий – «Дорожные карты» (на основании методических рекомендаций профильных Министерств Иркутской области), в которых предусмотрено повышение заработной платы работникам бюджетной сферы, поэтапное увеличение минимального размера оплаты труда в Российской Федерации с 2018 года.

Среднесписочная численность ожидается в период 2025 года – 40,8 тыс. чел., 2026 года – 41,1 тыс. чел., 2027 года – 41,4 тыс. человек. Среднесписочная численность рассчитана с учетом работников подрядных организаций (филиалов, ТООСП и др.), большая часть из них – граждане, которые работают вахтовым методом (не зарегистрированные на территории УКМО и не входят в состав населения).

Необходимо отметить, среднемесячная зарплата и среднесписочная численность увеличивается в связи с реализации крупных проектов ГК ООО «ИНК» и прибывающими вновь предприятиями (филиалами, ТООП и др.) на выполнение работ (оказание услуг) сопутствующих видов деятельности. Период работ ориентирован на полный прогнозируемый период до 2027 года и далее.

Уровень регистрируемой безработицы к 2027 году ожидается на уровне 0,1 процента.

**Инвестиционные проекты.** Уровень инвестиционного развития Усть-Кутского района характеризуется объемом инвестиций в основной капитал, который стабильно растет.

Продолжается работа по реализации инвестиционных проектов ГК ООО «Иркутская нефтяная компания» (далее – ГК ООО «ИНК») в сфере разработки месторождений и добычи полезных ископаемых, создания газохимического производства.

В рамках крупного газового проекта Иркутской области, реализуемого ГК ООО «ИНК», на территории УКМО планируются к реализации проекты, направленные на развитие социального, экономического и инвестиционного потенциала территории. На протяжении последующих лет будет проводиться совместная работа ГК ООО «ИНК» с Правительством Иркутской области и администрациями УКМО в данном направлении.

Предприятием ООО «СтарВуд» будет реализован крупный инвестиционный проект в лесной отрасли в период до 2029 года - по созданию лесоперерабатывающего производства в г. Усть-Куте (мощность: пиломатериал - 625,0 тыс. т. куб.; пеллеты - 160,00 тыс. т., дровяная и балансовая древесина - 649,43 тыс. м. куб.), который включен в перечень приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов Иркутской области в 2022 году приказом Минпромторга России.

Также, в районе активно реализуются инвестиционные проекты в сфере энергетической инфраструктуры ПАО «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы», АО «Братская электросетевая компания», ОАО «РЖД», направленные в том числе на реконструкцию и увеличение мощностей ОАО «РЖД», ООО «Иркутская нефтяная компания».

Вышеизложенные мероприятия способствуют:

- обеспечению потребностей региона энергоресурсами;
- созданию газоперерабатывающего кластера в г. Усть-Куте;
- созданию новых рабочих мест;
- улучшению экологической обстановки в районе.

В сфере развития транспортно-логистической структуры района продолжены:

- строительство автомобильной дороги федерального значения «Виллой»;
- модернизация второй ветки БАМа.

На постоянной основе, проводится модернизация (и(или) реконструкция, капитальный ремонт, строительство) объектов жилищно-коммунального хозяйства в УКМО, администрациями городских и сельских поселений осуществляется работа по совершенствованию (повышению надежности) систем теплоснабжения (перевод котельных на биотопливо), объектов водоснабжения (водоотведения), строительству котельных, строительству, проектированию, реконструкции, капитальному ремонту очистных сооружений, канализационных сетей и др.

В целях определения перспективной модели социально-экономического развития и формирования концепции пространственного развития УКМО и города Усть-Кута, с 2023 года осуществляется масштабная работа по разработке документа долгосрочного социально-экономического развития Усть-Кутского муниципального образования - Мастер-плана, на основании заключенного трехстороннего договора № 4281/77-05/23 от 02.12.2023 г. между ООО «Иркутская нефтяная компания», ФАНУ «Востокгосплан» и Администрацией Усть-Кутского муниципального образования.

Разработанные и утвержденные, в рамках Мастер-плана, инвестиционные проекты, планируемые к реализации в период до 2035 года, будут являться основой для развития социально-экономического, инвестиционного и налогового потенциалов Усть-Кутского муниципального образования.

**Приоритетными направлениями для достижения основных целей и задач социально-экономического развития УКМО являются:**

- выполнение «майских» Указов Президента Российской Федерации по повышению размера реальной заработной платы отдельных категорий работников бюджетной сферы и уровня доступности дошкольного образования;
- работа по доведению заработной платы работникам бюджетной сферы до минимального размера оплаты труда с учетом районного коэффициента и «северной» надбавки;
- продолжение совместной работы органов местного самоуправления с контролирующими органами по повышению доходов;
- рациональное расходование бюджетных средств на содержание и обеспечение деятельности органов местного самоуправления, а также бюджетной сети;
- усиление внутреннего муниципального контроля с целью сокращения неэффективных расходов, изыскания внутренних резервов финансирования за счет перераспределения направлений расходования на приоритетные цели;
- обеспечение сбалансированности и устойчивости местных бюджетов;
- улучшение материально-технической базы учреждений (организаций) социальной сферы;
- эффективная работа по реализации мероприятий в рамках муниципальных программ;
- работа над инвестиционной привлекательностью района, включая работу по внедрению лучших муниципальных практик;
- активизация работы по заключению соглашений о социально-экономическом сотрудничестве;
- содействие развитию СМСП/самозанятых и СОНКО УКМО, создание условий для развития сельскохозяйственного производства;
- реализация доходных и расходных проектов, разработанных в рамках Мастер-плана;
- продолжение работы по образованию муниципального округа на территории Усть-Кутского района.

**Председатель комитета по экономике и  
социально-трудовым отношениям  
Администрации УКМО**



**К.В. Васильков**