

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«БАЙКАЛЬСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ И ПРОЕКТИРОВАНИЮ»

ООО «БайкалНИПИИземпроект»

664017, г. Иркутск, ул. Помяловского, дом 1, офис № 004,

E-mail: baikalzempromekt@bk.ru, тел: +7 (3952) 976-452

Заказчик - ООО «ИНК»

**«Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского
НГКМ». 1 этап». Кустовая площадка № 5. Реконструкция**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

124Н01Т-00-0002-ППТ2

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«БАЙКАЛЬСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ И ПРОЕКТИРОВАНИЮ»

ООО «БайкалНИПИИземпроект»

664017, г. Иркутск, ул. Помяловского, дом 1, офис № 004,

E-mail: baikalzemproekt@bk.ru, тел: +7 (3952) 976-452

Заказчик - ООО «ИНК»

**«Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского
НГКМ». 1 этап». Кустовая площадка № 5. Реконструкция**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

124H01T-00-0002-ППТ2

Генеральный директор



Д.В. Петров

Главный инженер проекта



Ю.В. Мамойки



2025

Взам инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
	124Н01Т-00-СД	Состав документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)	
1	124Н01Т-00-0001-ППТ1	Проект планировки территории и проект межевания территории. Основная часть проекта планировки территории.	
2	124Н01Т-00-0002-ППТ2	Проект планировки территории и проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	
3	124Н01Т-00-0003-ПМТ3	Проект планировки территории и проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории.	
4	124Н01Т-00-0004-ПМТ4	Проект планировки территории и проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	

Главный инженер проекта



Ю.В. Мамойко

Согласовано

Взам инв №

Подпись и дата

Инв. № подл

						124Н01Т-00-СД		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Состав документации		
Разработал		Чипизубова			02.25			
Разработал		Зайка			02.25			
Проверил		Мамойко			02.25			
Н. контр.		Петрова			02.25			
						ООО «БайкалНИПИИЗемпроект» г. Иркутск		

ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Иркутской области	46
5. Сведения об отсутствии мест утилизации биологических отходов, захоронений и скотомогильников (письмо Иркутской городской станции по борьбе с болезнями животных).....	57
6. Сведения о климате и фоновых концентрациях загрязняющих веществ (письмо ФГБУ «Иркутское УГМС»).....	58
7. Согласование Министерства лесного комплекса Иркутской области	63
Приложение В: Материалы инженерных изысканий в электронном виде (технические отчеты по результатам инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий), выполненные ООО «Дион».....	64

Согласовано		

Взам инв №

Подпись и дата

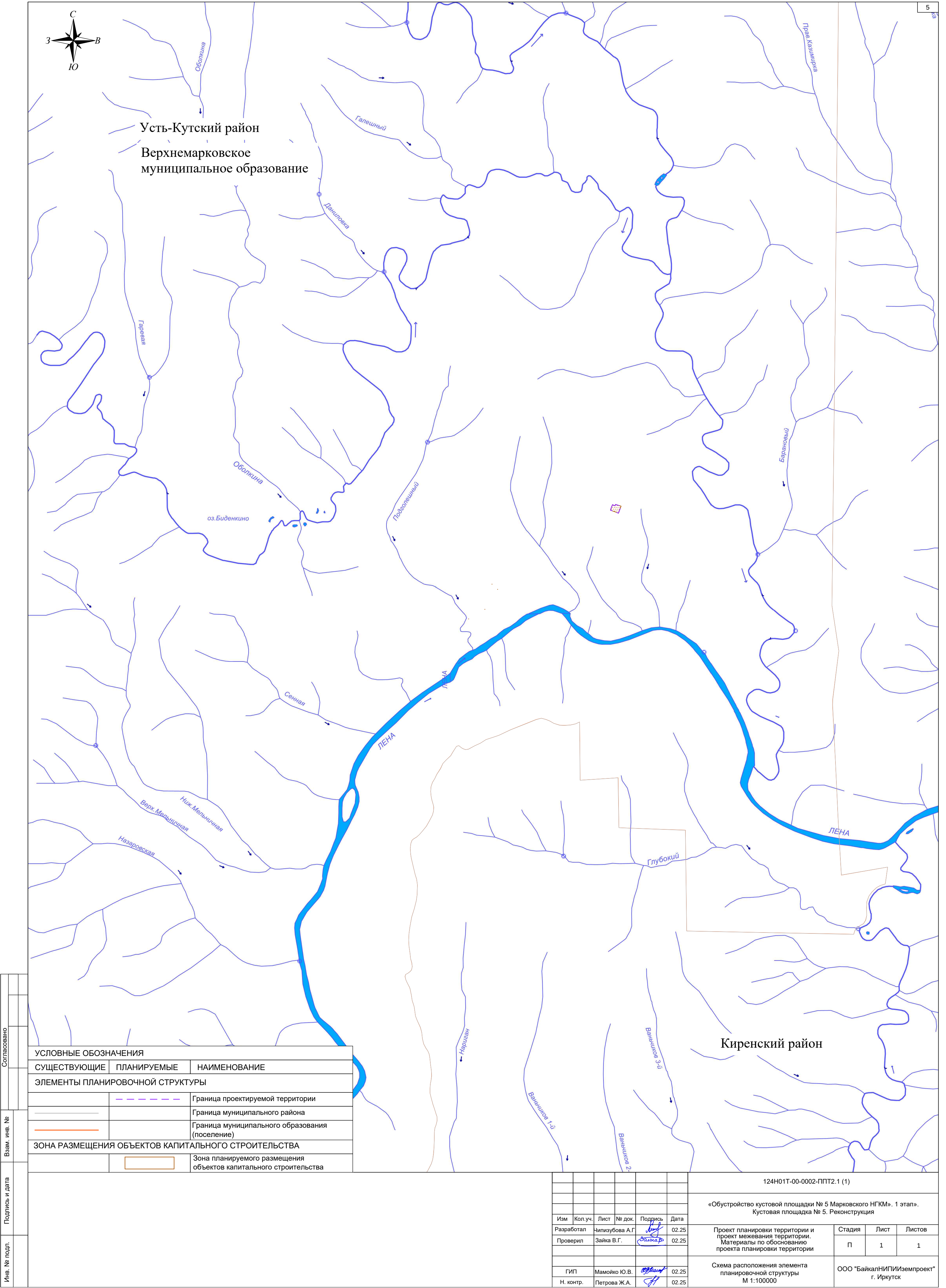
Инв. № подл

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

124Н01Т-00-0002-ППТ2.С

Лист

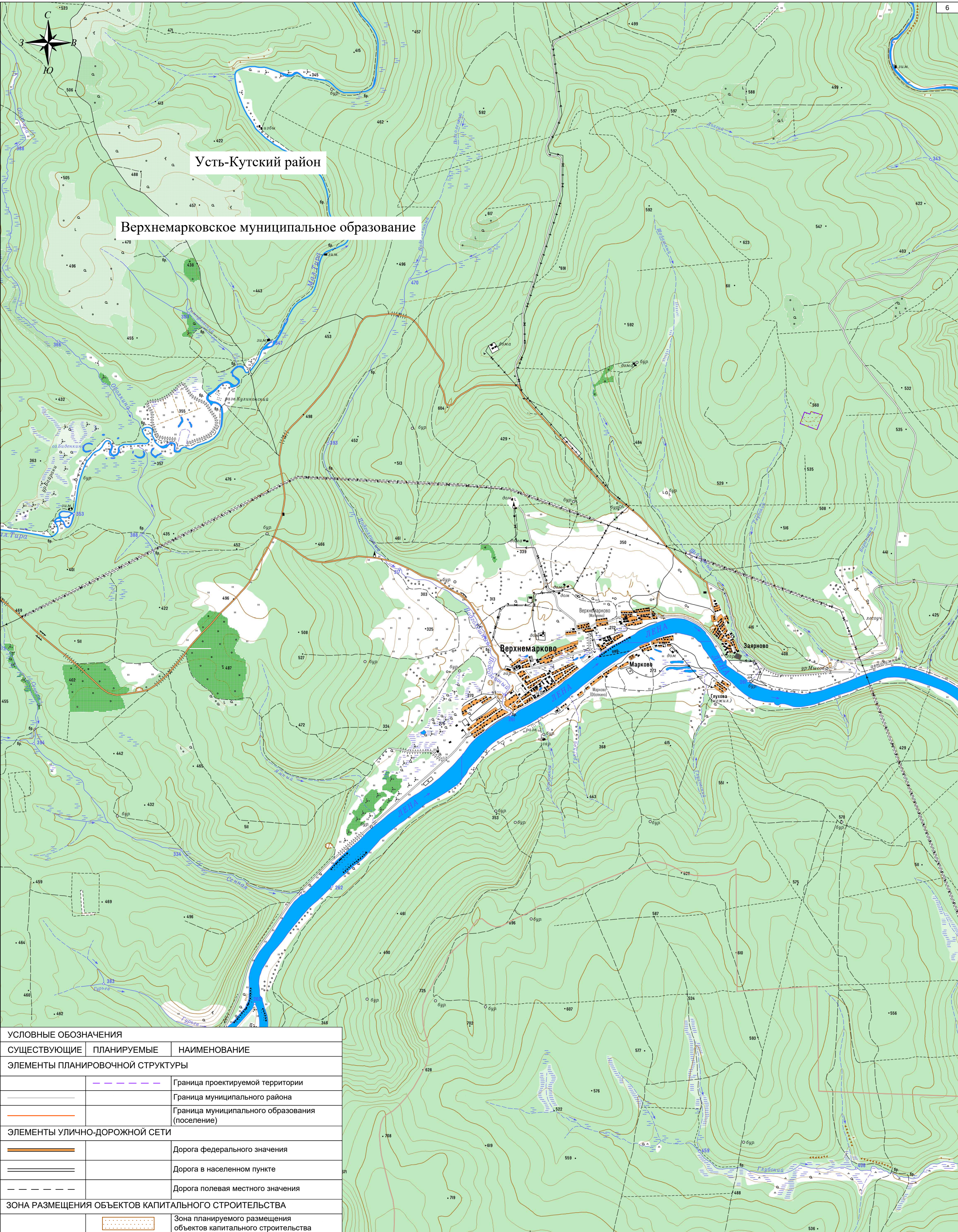
2



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Ина. № подл.	

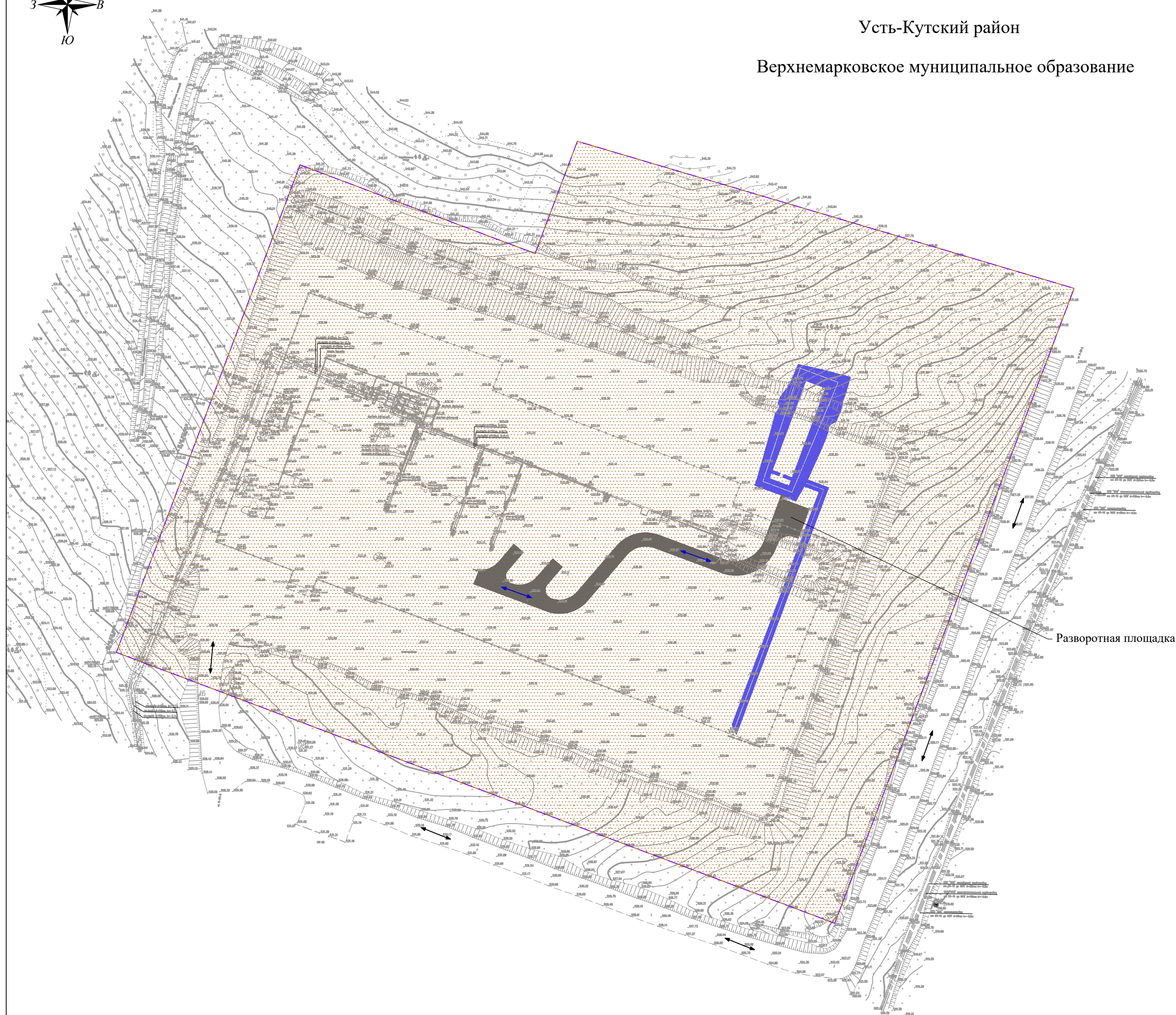
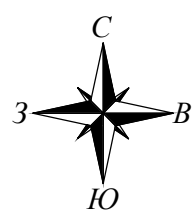
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ		
СУЩЕСТВУЮЩИЕ	ПЛАНИРУЕМЫЕ	НАИМЕНОВАНИЕ
ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ		
	-----	Граница проектируемой территории
		Граница муниципального района
		Граница муниципального образования (поселение)
ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА		
		Зона планируемого размещения объектов капитального строительства

						124Н01Т-00-0002-ППТ2.1 (1)			
						«Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая площадка № 5. Реконструкция			
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Чилизубова А.Г.			<i>Чилизубова А.Г.</i>	02.25		П	1	1
Проверил	Зайка В.Г.			<i>Зайка В.Г.</i>	02.25				
						Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:100000	ООО "БайкалНИПИИземпроект" г. Иркутск		
ГИП	Мамойко Ю.В.			<i>Мамойко Ю.В.</i>	02.25				
Н. контр.	Петрова Ж.А.			<i>Петрова Ж.А.</i>	02.25				

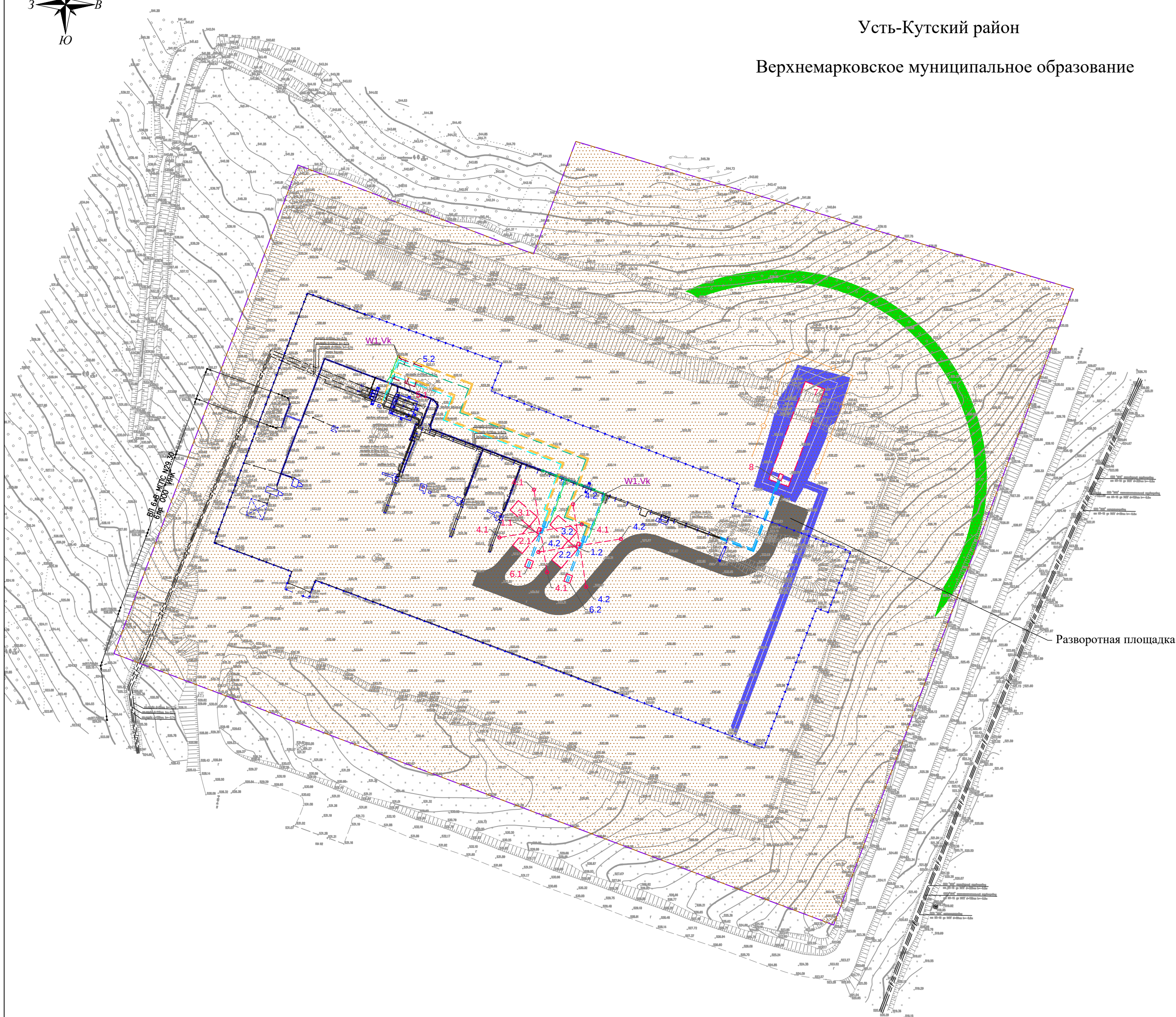


Согласовано	УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ		
	СУЩЕСТВУЮЩИЕ	ПЛАНИРУЕМЫЕ	НАИМЕНОВАНИЕ
	ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ		
		---	Граница проектируемой территории
Взам. инв. №			Граница муниципального района
			Граница муниципального образования (поселение)
	ЭЛЕМЕНТЫ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ		
			Дорога федерального значения
Подпись и дата			Дорога в населенном пункте
			Дорога полевая местного значения
	ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА		
			Зона планируемого размещения объектов капитального строительства

Подпись и дата							124Н01Т-00-0002-ППТ2.1 (2)			
							«Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая площадка № 5. Реконструкция			
	Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	Разработал	Чипизубова А.Г				02.25		П	1	1
Проверил	Зайка В.Г.				02.25					
Инв. № подл.							Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения М 1:50000	ООО "БайкалНИПИИземпроект" г. Иркутск		
	ГИП	Мамойко Ю.В.				02.25				
	Н. контр.	Петрова Ж.А.				02.25				

[illegible]

Усть-Кутский район



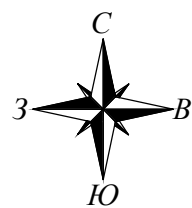
СУЩЕСТВУЮЩИЕ	ПЛАНИРУЕМЫЕ	НАИМЕНОВАНИЕ
--------------	-------------	--------------

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ОКС), ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

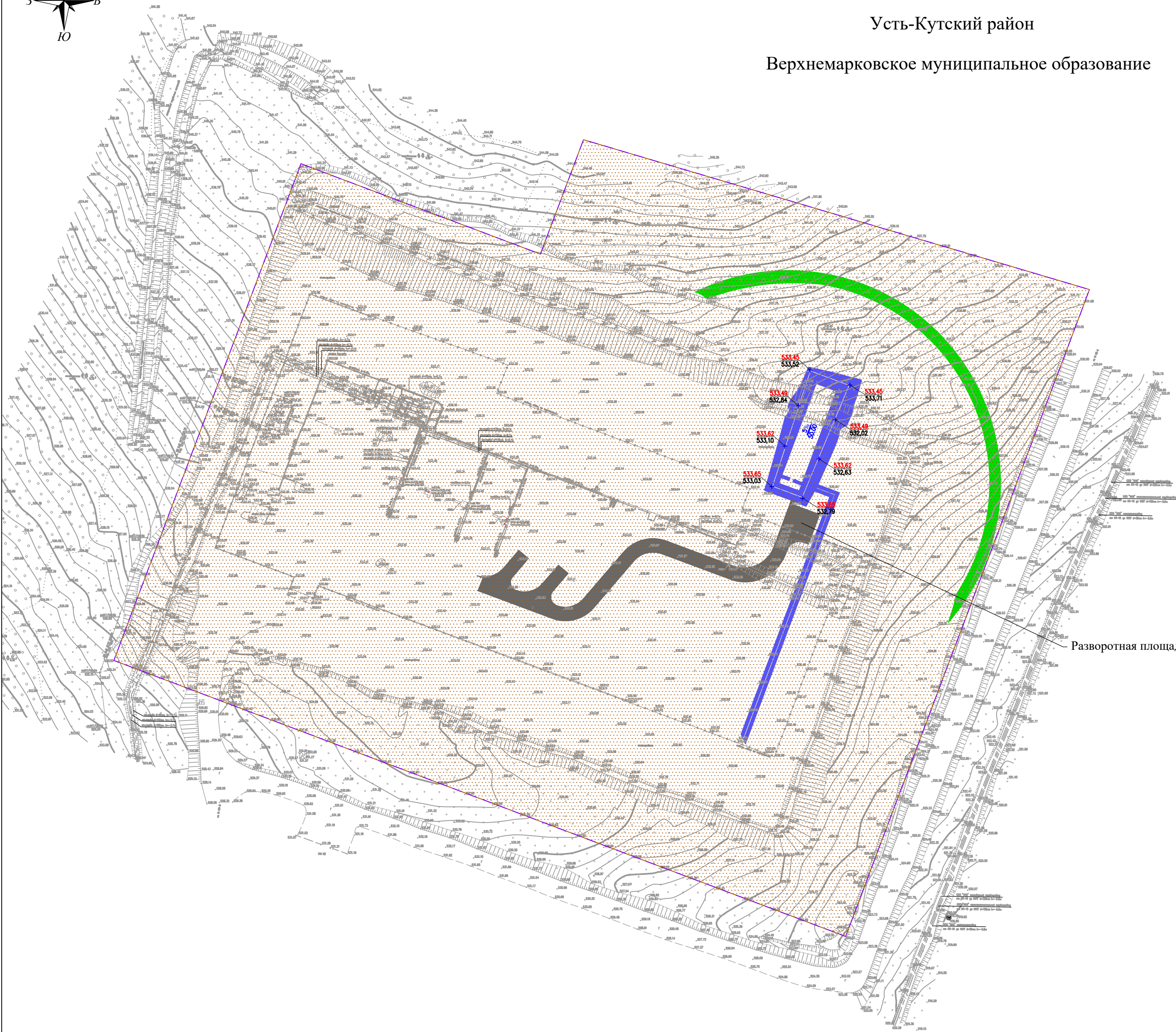
		Здания, сооружения
--	---	--------------------

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

Формат А2



Усть-Кутский район
Верхнемарковское муниципальное образование



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ		
СУЩЕСТВУЮЩИЕ	ПЛАНИРУЕМЫЕ	НАИМЕНОВАНИЕ
ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ		
		Граница проектируемой территории
ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА		
		Зона планируемого размещения объектов капитального строительства
ЭЛЕМЕНТЫ ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
		Проектная отметка планировки
		Фактическая отметка рельефа местности
		Величина уклона (промилле)
		Направление уклона
		Протяженность уклона (м)
ЭЛЕМЕНТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
		Откосы
		Площадки, проезды, тротуар
		Минириализованная полоса

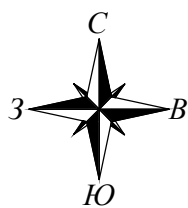
Согласовано

Взам. инв. №

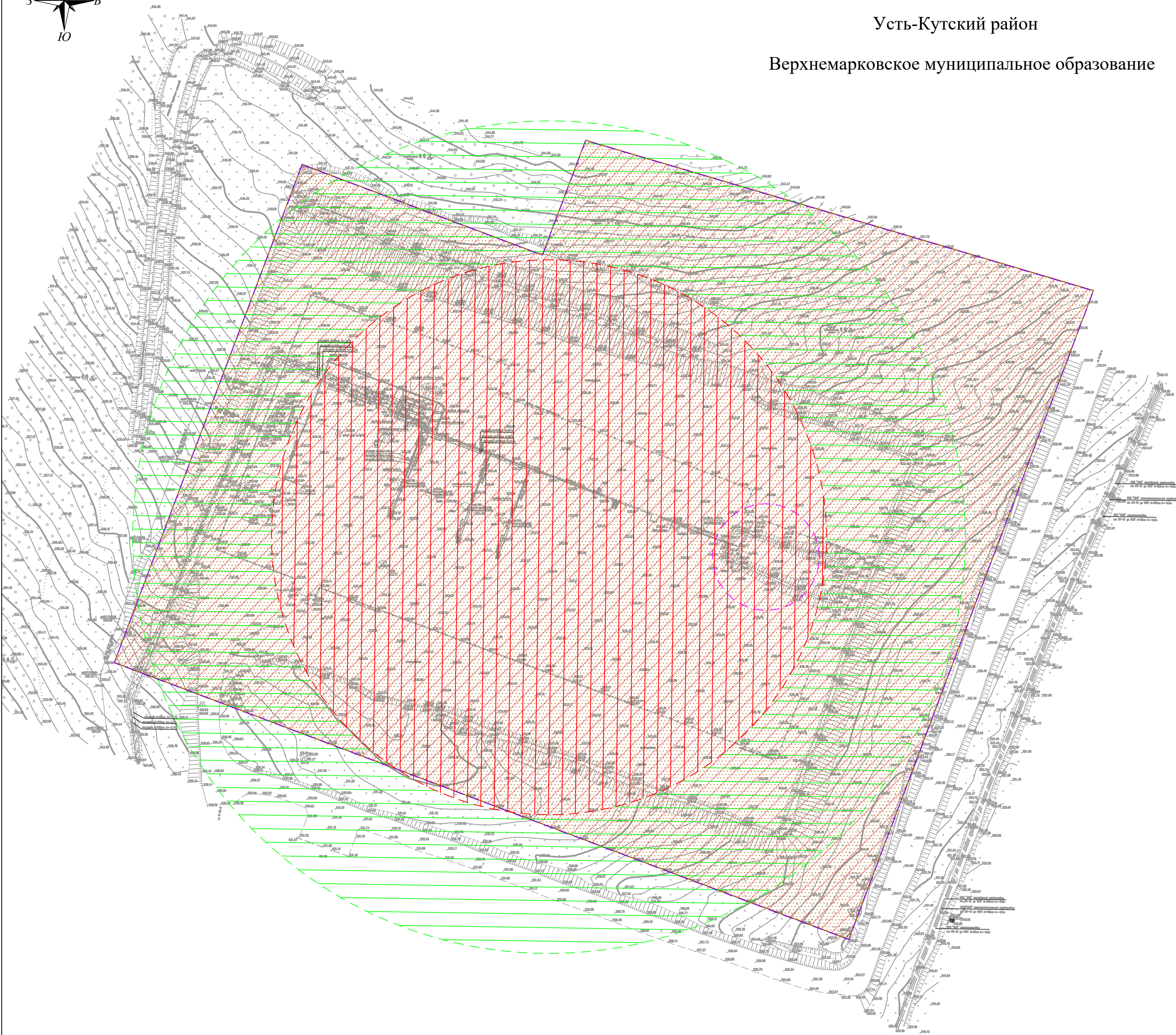
Подпись и дата

Ина. № подл.

124Н01Т-00-0002-ППТ2.4					
«Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап. Кустовая площадка № 5. Реконструкция					
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Чилизубова А.Г.				02.25
Проверил	Зайка В.Г.				02.25
Проект планировки территории и проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории					
				Стадия	Лист
				П	1
				Листов	1
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:1500					
ГИП	Мамойко Ю.В.				02.25
Н. контр.	Петрова Ж.А.				02.25
				ООО "БайкалНИПИИземпроект" г. Иркутск	



Усть-Кутский район
Верхнемарковское муниципальное образование



Согласовано	УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ		
	СУЩЕСТВУЮЩИЕ	ПЛАНИРУЕМЫЕ	НАИМЕНОВАНИЕ
	ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ		
		-----	Граница проектируемой территории
	ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА		
		-----	Зона планируемого размещения объектов капитального строительства
Взам. инв. №	ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА		
		-----	Территории, подверженные чрезвычайным ситуациям природного характера
		-----	Зона интенсивности излучения 100кВт/м2; при "струевом горении" газа
		-----	Зона интенсивности излучения 10 кВт/м2; при "струевом горении" газа
		-----	Зона слабых разрушений; при ударной волне взрыва ΔP=12 кПа

Подпись и дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.5									
	«Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап. Кустовая площадка № 5. Реконструкция									
	Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	Разработал	Чилизубова А.Г.				02.25		П	1	1
	Проверил	Зайка В.Г.				02.25				
Инв. № подл.	ГИП	Мамойко Ю.В.				02.25	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:1500	ООО "БайкалНИПИИземпроект" г. Иркутск		
	Н. контр.	Петрова Ж.А.				02.25				

РАЗДЕЛ V. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Документация по планировке территории для размещения объекта капитального строительства «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая площадка № 5. Реконструкция, расположенного на территории Верхнемарковского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области (далее – документация по планировке территории), подготовлена на основании Договора, заключенного между обществом с ограниченной ответственностью «Байкальский научно-исследовательский проектно-изыскательский институт по землеустройству и проектированию» (ООО «БайкалНИПИИЗемпроект») и обществом с ограниченной ответственностью «ИНК» (ООО «ИНК»).

Постановлением администрации Усть-Кутского муниципального района Иркутской области от 13.05.2025 года № 453-п принято решение о подготовке документации по планировке территории для размещения объекта капитального строительства «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая площадка № 5. Реконструкция (далее – Решение).

Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории разработана на основании Решения (Приложение А), в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.

Проект планировки территории как вид градостроительной документации является стадией реализации ранее выполненных генеральных планов. В данном случае он разрабатывается на территорию под размещение объекта капитального строительства и представляет собой более детальную проработку основных планировочных решений, заложенных в генеральном плане поселения.

В задачу проекта планировки территории входит анализ существующего состояния территории и определение границ земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства.

Основные документы планирования градостроительного развития территории Верхнемарковского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области (градостроительная документация о градостроительном планировании развития территорий):

– Генеральный план Верхнемарковского муниципального образования Усть-Кутского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Верхнемарковского сельского поселения от 27.10.2013г. №39 (с изм. от 29.06.2016г. №114, от 28.04.2022 №143);

– Правила землепользования и застройки Верхнемарковского муниципального образования Усть-Кутского района Иркутской области (утверждены Решением Думы Верхнемарковского сельского поселения от 27.10.2013г. №39 (в редакции Решения думы Верхнемарковского сельского поселения от 29.06.2016г. №115).

Взам инв. №	Верхнемарковского сельского поселения от 27.10.2013г. №39 (с изм. от 29.06.2016г. №114, от 28.04.2022 №143);					
	- Правила землепользования и застройки Верхнемарковского муниципального образования Усть-Кутского района Иркутской области (утверждены Решением Думы Верхнемарковского сельского поселения от 27.10.2013г. №39 (в редакции Решения думы Верхнемарковского сельского поселения от 29.06.2016г. №115).					
Подпись и дата						
	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О					
Инв. № подл	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
	Разработал	Чипизубова				02.25
	Разработал	Зайка				02.25
	Проверил	Мамойко				02.25
	Н. контр.	Петрова				02.25
	Проект планировки территории и проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории					
		Стадия	Лист	Листов		
		П	1	19		
		ООО «БайкалНИПИИЗемпроект» г. Иркутск				

Схема границ территорий объектов культурного наследия по объекту «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая площадка № 5. Реконструкция не разрабатывалась.

Результаты окончательной камеральной обработки графических материалов проекта планировки территории разработаны в геоинформационной системе «ГИС Рапота», конвертированы в ПО «AutoCAD» и основные чертежи проекта выведены на печать в масштабе 1:2000.

Электронная версия графической части проекта планировки территории выполнена в согласованных форматах ПО «AutoCAD».

1. Результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий

При разработке документации по планировке территории для размещения объекта капитального строительства «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая площадка № 5. Реконструкция были использованы материалы инженерных изысканий (технические отчеты по результатам инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий) выполненных ООО «Дион» в 2024г.

Состав материалов и результаты инженерных изысканий, состав отчетной документации приведены в таблицах 1 и 2.

Таблица 1. Состав материалов и результаты инженерных изысканий, выполненных ООО «Дион»

Ном ер тома	Обозначение*	Наименование*	Стр.*
1	4172/95-05/23/1-ДИОН-КП5-МНГКМ-ИГДИ1	Приложение А Техническое задание на выполнение инженерных изысканий	20
2	4172/95-05/23/1-ДИОН-КП5-МНГКМ-ИГИ2.1		45
3	4172/95-05/23/1-ДИОН-КП5-МНГКМ-ИГМИ3		35
4	4172/95-05/23/1-ДИОН-КП5-МНГКМ-ИЭИ4.1		187
1	4172/95-05/23/1-ДИОН-КП5-МНГКМ-ИГДИ1	Приложение Б Программа работ на производство инженерно-геодезических/геологических/гидрометеорологических/экологических изысканий	46
2	4172/95-05/23/1-ДИОН-КП5-МНГКМ-ИГИ2.1		69

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

3	4172/95-05/23/1-ДИОН-КП5-МНГКМ-ИГМИЗ		61
4	4172/95-05/23/1-ДИОН-КП5-МНГКМ-ИЭИ4.1		211
1	4172/95-05/23/1-ДИОН-КП5-МНГКМ-ИГДИ1	Документы, подтверждающие соответствие лиц, выполнивших данные изыскания, согласно требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса РФ	105
2	4172/95-05/23/1-ДИОН-КП5-МНГКМ-ИГИ2.1		135
3	4172/95-05/23/1-ДИОН-КП5-МНГКМ-ИГМИЗ		118
4	4172/95-05/23/1-ДИОН-КП5-МНГКМ-ИЭИ4.2		2
		Документ о выполненных о выполненных инженерных изысканиях (Технический отчет о выполненных инженерных изысканиях для разработки проектной и рабочей документации)	См. таблицу 2. Состав отчетной документации по результатам инженерных изысканий

Таблица 2. Состав отчетной документации по инженерным изысканиям

Номер тома	Обозначение*	Наименование*	Примечание*
1	4172/95-05/23/1-ДИОН-КП5-МНГКМ-ИГДИ1	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	-
2	4172/95-05/23/1-ДИОН-КП5-МНГКМ-ИГИ2	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	-
3	4172/95-05/23/1-ДИОН-КП5-МНГКМ-ИГМИЗ	Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических	-
4	4172/95-05/23/1-ДИОН-КП5-МНГКМ-ИЭИ4	Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий	-

*в соответствии с документацией, подготовленной ООО «Дион»

Инженерные изыскания для размещения проектируемого объекта «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая площадка № 5. Реконструкция выполнены в соответствии с утверждёнными техническими заданиями, программами работ на производство инженерных изысканий и действующими нормативными документами.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист
						3

124Н01Т-00-0002-ППТ2.О

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

В результате инженерно-геодезических исследований выявлено следующее.

По степени топографо-геодезической изученности район изысканий относится к достаточно изученному. На него имеются картографические материалы изысканий прошлых лет М 1:100000. Номенклатура листа карты М 1:200000, на которой расположен участок работ: О-48-095.

В качестве исходных для создания планово-высотного обоснования приняты пункты ОГС, расположенные вблизи участка изысканий. Перед началом полевых работ, пункты выданы в рабочем порядке из архива ООО «ИНК».

На объекте изысканий использовалась опорная геодезическая сеть, созданная для объектов рядом с участком изысканий. Топографическая съемка выполнена с помощью GPS приемников в режиме RTK с использованием ГНСС оборудования и радиотелеметрической системы связи. Съемка выполнена с пунктов опорной геодезической сети. Работы выполнены в соответствии с требованиями «Инструкции по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS», СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ».

После выполнения инженерно-геодезических изысканий и камеральной обработки полученных данных были выполнены: ситуационный план, инженерно-топографические планы М 1:500 в условной системе координат, принятой для месторождения ООО «ИНК», и Балтийской системе высот 1977 года, в заданных границах с предоставлением информации о ситуации местности и структуре рельефа.

В результате инженерно-геологических исследований выявлено следующее.

В геоморфологическом отношении кустовая площадка № 5 Марковского НГКМ находится на коренном склоне южной экспозиции. Поверхность спланирована, вырублена, отсыпана местным грунтом. Абсолютные отметки устьев скважин на участке работ колеблются в пределах 532,76 – 533,40 м.

В геологическом строении района работ принимают участие осадочные породы ордовикской системы и комплекс рыхлых четвертичных отложений, повсеместно перекрывающих чехлом коренные породы.

Непосредственно на кустовой площадке № 5 геолого-литологический разрез, изученный на глубину до 15,0 м, представлен: техногенными, элювиальными грунтами четвертичного возраста и элювированными скальными грунтами нижнеордовикского возраста Усть-Кутской свиты.

Согласно карте гидрогеологического районирования, подземные воды района работ относятся к Верхне-Ленскому артезианскому бассейну. В процессе инженерно-геологического обследования в зоне планируемого размещения объекта капитального строительства в период март 2024 г. на изученную глубину 15,0 м грунтовые воды встречены в скважинах №№ 1к, 2к на глубине 12,0 м (абс.отм. 521,39-521,40м), установившийся уровень зафиксирован на глубинах 8,7-9,0 м (абс.отм. 524,69-524,40м). По составу подземные воды гидрокарбонатно-хлоридные магниевонариево-кальциевые и гидрокарбонатно-хлоридные магниевонариево-кальциевые.

Многолетнемерзлые грунты на глубину исследования 15 м отсутствуют, визуальных признаков наличия многолетнемерзлых грунтов в процессе инженерно-геологического обследования не обнаружено.

Исследуемая территория относится к району глубокого сезонного промерзания грунтов. Этому способствуют суровые климатические условия в осенне-зимний период. Глубина сезонного промерзания грунтов изменяется в зависимости от

Изн. № подл	Подпись и дата	Взам инв. №	работ относятся к Верхне-Ленскому артезианскому бассейну. В процессе инженерно-геологического обследования в зоне планируемого размещения объекта капитального строительства в период март 2024 г. на изученную глубину 15,0 м грунтовые воды встречены в скважинах №№ 1к, 2к на глубине 12,0 м (абс.отм. 521,39-521,40м), установившийся уровень зафиксирован на глубинах 8,7-9,0 м (абс.отм. 524,69-524,40м). По составу подземные воды гидрокарбонатно-хлоридные магниевонариево-кальциевые и гидрокарбонатно-хлоридные магниевонариево-кальциевые. Многолетнемерзлые грунты на глубину исследования 15 м отсутствуют, визуальных признаков наличия многолетнемерзлых грунтов в процессе инженерно-геологического обследования не обнаружено. Исследуемая территория относится к району глубокого сезонного промерзания грунтов. Этому способствуют суровые климатические условия в осенне-зимний период. Глубина сезонного промерзания грунтов изменяется в зависимости от						Лист	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		124Н01Т-00-0002-ППТ2.О

Выбор границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства определен материалами комплексных инженерных изысканий и произведён в соответствии:

- с требованиями по охране окружающей среды,
- с уменьшением затрат на строительство и эксплуатацию,
- с техническими требованиями к проектированию технологических трубопроводов,
- с Правилами устройства электроустановок, утвержденными Приказом Минэнерго России от 20.05.2003 №187.

При выборе границ зоны планируемого размещения объектов капитального строительства основными критериями являлись:

- соответствие с технологической схемой расположения объекта, согласованной с Заказчиком;
- обеспечение высокой надежности, бесперебойной и безопасной работы в эксплуатационный период;
- минимизация техногенного ущерба, причиняемого окружающей природной среде, в том числе связанного с использованием земель для строительства и эксплуатации;
- существующее положение границ особо охраняемых природных территорий, особо ценных земель сельскохозяйственного назначения, охранных зон действующих сооружений и коммуникаций, расположенных в непосредственной близости от планируемого размещения объекта;
- климатические условия территории строительства и сложность доставки грузов на место монтажа.

Зона планируемого размещения объекта капитального строительства расположена в границах земельных участков, предоставленных ООО «ИНК» на праве аренды соответствии с таблицей 3.

Таблица 3. Перечень, сведения о площади земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта

Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м	Реквизиты договора аренды лесного участка
38:18:000000:729	87475	№ 91-254/16 от 11.07.2016г. аренда до 31.12.2033г.
38:18:000000:729 (38:18:000000:729/чзус4)	15120	№ 38-688-11-32/24 от 28.12.2024г. аренда до 01.04.2031г.
38:18:000000:1629	6011	№ 91-113/17 от 01.06.2017г. аренда до 31.12.2033г.

Общая площадь земельных участков необходимых для строительства проектируемого объекта составляет 10,8606 га.

Вместе с тем, проектируемый объект расположен в границах Усть-Кутского лесничества Иркутской области (38:00-15.4).

В границах территории, в отношении которой подготовлен проект планировки территории расположены следующие существующие объекты капитального строительства:

- 38:18:000003:2678 («Двухцепная ВЛЗ-6кВ от ВЛЗ-6кВ Скв.24 до КП5», входящая в проект «Система электроснабжения кустовых площадок на Марковском

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист
						7

124H01T-00-0002-ППТ2.О

НГКМ»);

– 38:18:000000:2752 («Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая площадка №5);

– 38:18:000000:2755 (Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Линейные сооружения: Газосборный трубопровод «КП5 – т.9»; Метанолопровод «т.9 – КП5»; Нагнетательный газопровод «т.9-КП5».).

При определении зоны планируемого размещения объекта капитального строительства учитывалась информация, предоставленная в рамках проведения инженерных изысканий по объекту «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая площадка № 5. Реконструкция государственными и региональными органами власти и органами местного самоуправления.

По данным Единого государственного реестра недвижимости на период подготовки проекта планировки территории информация об утверждённых в установленном порядке границах зон с особыми условиями использования территории отсутствует, а именно:

- границы зоны охраны объекта культурного наследия;
- границы защитной зоны объекта культурного наследия;
- границы охранный зоны объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
- границы охранный зоны железных дорог;
- границы придорожной полосы автомобильных дорог;
- границы охранный зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
- границы охранных зон линий и сооружений связи;
- границы приаэродромной территории;
- границы зоны охраняемых объектов;
- границы зоны охраняемого военного объекта, охранный зоны военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов;
- границы охранный зоны особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы);
- границы охранный зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;
- границы водоохранной (рыбоохранной) зоны;
- границы прибрежной защитной полосы;
- границы округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов;
- границы зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;
- границы зоны затопления, подтопления;
- границы санитарно-защитной зоны;
- границы зоны ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства;
- границы охранный зоны пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист		

Изм.

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

- границы зоны наблюдения;
- границы зоны безопасности с особым правовым режимом;
- границы рыбоохранной зоны озера Байкал;
- границы рыбохозяйственной заповедной зоны;
- границы зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
- границы охранной зоны гидроэнергетического объекта;
- границы охранной зоны объектов инфраструктуры метрополитена;
- границы охранной зоны тепловых сетей.

Кроме того, при выборе границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства учитывались инженерно-геологические условия района строительства, сложившаяся транспортная схема, применяемые методы строительно-монтажных работ.

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным Законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999г. № 52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека устанавливается специальная территория с особым режимом использования санитарно-защитная зона (СЗЗ), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами.

Санитарно-защитная зона для площадки куста скважин № 5 принята в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 “Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов” и составляет не менее 300 м и устанавливается от границы земельного участка.

Установление санитарно-защитной зоны для кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ в рамках настоящей документации не предусмотрено, так как её границы определены и установлены ранее при строительстве кустовой площадки.

Схема границ зон с особыми условиями использования территории представлена в графической части данного проекта.

3. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, установленными правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Планируемый к размещению объект не является объектом регионального значения, объектом местного значения, в связи с чем обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист
						9

124Н01Т-00-0002-ППТ2.О

не приводится.

Также планируемый к размещению объект не располагается в границах территорий, в отношении которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в связи с чем обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения не приводятся.

4. Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)

Проектируемый объект «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая площадка № 5. Реконструкция расположен на территории Верхнемарковского сельского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области в границах земель лесного фонда.

В связи с тем, что данный объект не располагается в жилых или общественно-деловых зонах варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории не разрабатываются.

Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения представлена в графической части данного проекта.

5. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 №116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемый объект является потенциально опасным (взрывопожароопасным).

На проектируемом объекте возможны аварии, связанные с открытым горением пластовой продукции фонтанированием скважины, взрывом топливовоздушной смеси, образующийся при открытом фонтанировании скважины, с разгерметизацией трубопроводов, неисправности запорно-регулирующей арматуры и насосного оборудования, которые могут стать причиной возникновения пожара и взрыва топливно-воздушных смесей, экологического загрязнения окружающей среды, а также аварии в системах электроснабжения, и террористические акты. Данные аварии могут привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций.

Объем и содержание мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера необходимо определить, исходя из принципов необходимой достаточности и максимально возможного использования имеющихся сил и средств.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист
						10

124H01T-00-0002-ППТ2.О

их содержанию» разрабатывается система обеспечения пожарной безопасности, включая систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты.

На основании исходных данных и требований для разработки инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций, включаемых в задание на проектирование, выданных Главным управлением МЧС России (Приложение Б), разрабатывается следующий комплекс мероприятий, таких как:

- решения по исключению разгерметизации оборудования и предупреждению аварийных выбросов опасных веществ;
- решения по системам контроля обнаружения взрывоопасных концентраций;
- решения, направленные на предупреждения развития аварий и локализацию выбросов (сбросов) опасных веществ;
- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;
- решения по системам автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;
- решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;
- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);
- решения по системам оповещения о ЧС;
- решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;
- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий;
- представление сведений о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло- и водоснабжения, а также систем связи;
- представление сведений о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте.

Отнесение проектируемого объекта к категории по гражданской обороне осуществлено в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16.08.2016 № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» и «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», введенными в действие приказом МЧС России от 28.11.2016 №632ДСП.

Согласно исходным данным и требованиям проектируемый объект является не категоризованным по гражданской обороне.

Территорий, отнесённых к группам по гражданской обороне, и объектов экономики, отнесённых к категориям по гражданской обороне, вблизи месторождения нет.

В соответствии с проведенным анализом материалов инженерных изысканий, выполненных ООО «Дион» в 2024г., и документов территориального планирования (Генеральный план (ГП) и Правила землепользования и застройки Верхнемарковского муниципального образования Усть-Кутского района Иркутской области) зона планируемого размещения объекта капитального строительства «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая

Взам инв №	введенными в действие приказом МЧС России от 28.11.2016 №632ДСП.						
	Согласно исходным данным и требованиям проектируемый объект является не категорированным по гражданской обороне.						
	Территорий, отнесённых к группам по гражданской обороне, и объектов экономики, отнесённых к категориям по гражданской обороне, вблизи месторождения нет.						
Подпись и дата	В соответствии с проведенным анализом материалов инженерных изысканий, выполненных ООО «Дион» в 2024г., и документов территориального планирования (Генеральный план (ГП) и Правила землепользования и застройки Верхнемарковского муниципального образования Усть-Кутского района Иркутской области) зона планируемого размещения объекта капитального строительства «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая						
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О
Инв. № подл							Лист
							11

площадка № 5. Реконструкция попадает в границы следующих территорий:

- территории, подверженные землетрясениям, степень опасности - опасная;
- территории, подверженные морозному пучению, степень опасности – умеренно опасная.

Проектируемый объект находится вне зоны светомаскировки.

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) представлена в графической части данного проекта.

6. Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Согласно ст.4 Федерального закона от 10.01.2002 № 7 «Об охране окружающей среды», объектами охраны окружающей среды от загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения и иного негативного воздействия хозяйственной и (или) иной деятельности являются компоненты природной среды, природные объекты и природные комплексы.

Компоненты природной среды – земля, недра, почвы, поверхностные и подземные воды, атмосферный воздух, растительный, животный мир и иные организмы, а также озоновый слой атмосферы и околоземное космическое пространство, обеспечивающие в совокупности благоприятные условия для существования жизни на Земле. При планировке и застройке территорий необходимо выполнять требования по обеспечению экологической безопасности, предусматривать мероприятия по охране природы, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению окружающей среды.

В процессе строительства и эксплуатации проектируемого объекта прямо или опосредованно будет оказываться воздействие на природные комплексы территории, в частности, на почвы, поверхностные и подземные воды, растительность и животный мир, атмосферный воздух.

Охрана почвенного покрова и земельных ресурсов

Строительство промышленных объектов связано со значительным объемом транспортных, земляных и планировочных работ, сопровождаемых нарушением ландшафтов, включая:

- механическое нарушение почвенно-растительного слоя при проведении подготовительных и строительных работ;
- химическое загрязнение земель в результате выбросов атмосферных загрязнителей;
- засорение строительными и бытовыми отходами.

Механическое нарушение интенсивно, но непродолжительно по времени. Основные нарушения связаны с проведением сплошных отсыпок сооружений. Серьезные нарушения может вызывать внедорожный проезд транспорта и строительной техники в летнее время.

В результате работы тяжелой техники в пределах земельного отвода и прилегающих территориях могут формироваться условия для развития рельефообразующих процессов, не характерных для данной территории в естественном ее состоянии.

Возможными последствиями строительства могут стать процессы, связанные:

- с дезинтеграцией грунтовых масс и изменениями условий стока;

Взам инв №	Подпись и дата	Инв. № подл	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист
										12

– с формированием промоин, различных просадок, оползней и оврагов на склонах насыпей.

При недостаточной эффективности мероприятий по отсыпке насыпей возможна активизация опасных геокриологических процессов, разрушение насыпи под действием атмосферных осадков и перенос материала на прилегающую территорию.

В период эксплуатации проектируемого объекта воздействие на земельные ресурсы связано с изменением почвенно-растительного покрова.

Возможным видом воздействия является химическое загрязнение почв, грунтов, растительного покрова. Продукты-загрязнители могут быть газообразными (продукты сгорания - оксиды азота и углерода), жидкими (нефть и нефтепродукты, и твердыми (бытовые отходы).

Снижение негативного воздействия на почвы в период проведения строительных работ будет обеспечено проведением комплекса следующих мероприятий:

- минимизация площадей временного землеотвода;
- обязательное соблюдение границ территории, отведенной во временное и постоянное пользование на всем протяжении периода подготовительных, строительно-монтажных работ;
- максимальное использование существующих дорог;
- применение инвентарных щитов или гатей и других устройств, исключающих деструкцию почв и грунтов при ведении работ в период проливных дождей;
- введение ограничений по перемещению дорожно-строительной техники вне временного землеотвода;
- заправка автотранспорта и строительной техники на строительной площадке не предусматривается (запрещена), заправка техники осуществляется за пределами территории предприятия на ближайшей автозаправочной станции, имеющей специальное оборудование, с соблюдением всех необходимых условий включая использование высококачественного вида топлива;
- мойка автотехники на специально оборудованных для этих целей площадках;
- техническое обслуживание и ремонт транспортной и строительной техники на базах подрядчика, находящихся за территорией производственной площадки;
- запрет на сжигание в полосе отвода земельных участков для строительства и за ее пределами отслуживших свой срок автопокрышек, а также сгораемых отходов (упаковочных материалов, изоляции, кабелей и др.);
- своевременный вывоз бытового и строительного мусора. Строительный мусор необходимо накапливать на специально оборудованных временных площадках. По мере накопления, отходы сдавать лицензированным организациям, занимающимся их сбором, размещением, использованием, обезвреживанием.

На период эксплуатации, проектом будут предусмотрены предупредительные мероприятия, обеспечивающие инженерно-экологическую безопасность, сохранение почвенного покрова, грунтов и земельных ресурсов на естественном или приемлемом экологическом уровнях при минимизации негативных техногенных воздействий. Для этих целей предусматривается:

- герметичность технологических систем для проведения технологических процессов;
- постоянный контроль технического состояния оборудования, трубопроводов, приборов КИП, запорной арматуры;
- закрытые системы дренажей из оборудования и трубопроводов;
- установка мусорных урн в пределах территории с целью недопущения

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист
						13

124Н01Т-00-0002-ППТ2.О

захламления почв и грунтов нетоксичным бытовым мусором;

- устройство бордюрного ограждения, а также формирование кустарниковых кулис вдоль автопроездов и по периметру парковок с целью снижения интенсивности распространения техногенных токсичных веществ, образующихся при эксплуатации личного и служебного автотранспорта;
- своевременный вывоз образующихся отходов спецтранспортом на санкционированный полигон хранения ТБО.

При соблюдении технологии производства строительных работ техногенное воздействие на почвенный покров и земельные ресурсы будет ограничено границами зоны планируемого размещения объекта капитального строительства.

Охрана поверхностных и подземных вод

Источниками негативного воздействия на поверхностные воды в период строительства проектируемого объекта может быть проведение планировочных работ и работа строительной техники (утечки горюче-смазочных материалов при наличии дефектов в топливных системах и т.д.).

Воздействие на подземные воды на территории проведения работ может проявиться в изменении условий питания, движения и разгрузки грунтового потока при планировке площадок строительства, воздействии на подземные воды при вырубке леса и кустарниковой растительности.

При строительстве негативное влияние может проявляться в загрязнении водных объектов в результате неорганизованного выноса (сброса) загрязняющих веществ с территории строительства с дождевыми водами по естественному уклону местности.

Кроме того, возможно поступление горюче-смазочных материалов при аварийных разливах на поверхность почвы, и дальнейший перенос дождевыми и талыми водами в поверхностные водотоки.

Граждане и юридические лица, деятельность которых оказывает или может оказывать вредное влияние на состояние подземных водных объектов, обязаны принимать меры, предотвращающие загрязнение, засорение и истощение водных объектов, и вредное воздействие вод (Водный кодекс Российской Федерации).

В непосредственной близости от зоны размещения проектируемого объекта капитального строительства поверхностные водные объекты, а также водоохранные зоны, отсутствуют.

Охрана растительного и животного мира

На земельном участке проектируемого объекта растительность и животный мир практически отсутствуют в связи с техногенной освоенностью и принадлежностью площадки непосредственно к промышленной зоне. Особо охраняемые виды растений и животных, занесенные в Красные книги Российской Федерации и Иркутской области, на территории строительства отсутствуют.

В период строительства объекта будут образовываться отходы производства и потребления. К бытовым отходам, образующимся в результате жизнедеятельности людей, занятых на строительных работах, относятся несортированный мусор от бытовых помещений.

Производственные отходы, образующиеся в ходе подготовительных и строительно-монтажных работ, представлены:

- отходами изделий и материалов, используемых при строительстве объектов;
- отходами, образующимися в процессе технического обслуживания дорожно-

Взам инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист
							14

строительной и автотранспортной техники (масла моторные и трансмиссионные отработанные; обтирочный материал, загрязненный маслами; покрышки отработанные; лом черных металлов), занятой на строительстве.

В процессе эксплуатации проектируемого объекта загрязнение почвенно-растительного покрова жидкими и твердыми веществами, как правило, может произойти в результате нештатных (аварийных) ситуаций, связанных с нарушением технологического регламента или с несанкционированными действиями персонала, при неправильном хранении ГСМ, а также при использовании неисправного автотранспорта и техники, осуществляющей грузоперевозки. Пути миграции и аккумуляции загрязнений при этом будут определяться ландшафтно-геохимическими условиями.

Воздействие, оказываемое проектируемым объектом в период эксплуатации, на различные группы животных характеризуется по-разному. Птицы чаще всего подвергаются беспокойству. Кроме того, птицы подвергаются воздействию на площади, значительно превышающую отведенную под проектируемый объект.

Для снижения негативного воздействия проектируемого объекта на растительный и животный мир можно рекомендовать следующее:

- исключение проливов и утечек, сброса неочищенных сточных вод на почвенный покров;
- размещение грунта, строительных материалов, отходов на специально оборудованных площадках за пределами ВОЗ;
- передвижение транспортных средств строго в пределах путей определенных пользователями недр;
- восстановление нарушенных естественных экологических систем путем осуществления посадки или посева древесных и травянистых растений, кустарников согласно разрабатываемым в составе проектной документации проекта рекультивации;
- отсутствие необходимости посадки и посева для насекомых аборигенных видов медоносных объектов растительного мира, характерных для конкретного субъекта Российской Федерации при проведении биологического этапа рекультивации;
- ограждение площадки строительства изгородью в целях предотвращения проникновения животных;
- хранение отходов в местах, недоступных для животных;
- соблюдение допустимого уровня шумовой нагрузки от строительной техники и производственных линий для снижения уровня беспокойства животных на близлежащей территории;
- в целях борьбы с браконьерством при строительстве обеспечить ограничение доступа посторонних лиц путем контроля въезда в район строительства;
- проведение ежегодных и периодических работ по расчистке от древесно-кустарниковой растительности охранных зон линейных объектов вне периода размножения объектов животного мира;
- при планировании новых объектов месторождения, строительстве дорог, прокладке трубопровода и т.д., необходимо иметь в виду расположение гнёзд птиц, а также границы их гнездовых участков.

При проведении экологических изысканий редкие растения непосредственно на территории размещения проектируемого объекта не встречены, поэтому не предусматриваются особые мероприятия по охране краснокнижных растений.

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист
						15

Меры по охране животного мира направлены на снижение вероятности браконьерской охоты и уменьшения фактора беспокойства. При обнаружении животных и птиц, занесенных в Красную книгу, необходимо своевременно информировать органы экологического контроля.

Охрана атмосферного воздуха

В период производства строительных работ источниками загрязнения атмосферы являются выхлопные трубы автотранспорта, строительной техники, сварочные посты.

В выхлопных газах автотранспорта и строительной техники содержатся оксиды азота, оксид углерода, углеводороды предельные, сажа, сернистый ангидрид. При выполнении сварочных работ в атмосферу выделяются: марганец и его соединения, оксид железа, пыль неорганическая SiO_2 20 – 70 %, фтористый водород, оксиды азота, оксид углерода. При перегрузке сыпучих материалов (песок, ПГС и др.) на перегрузочных пунктах и отвалах происходит выброс в атмосферу взвешенных веществ (пыли).

В целях уменьшения негативного воздействия проектируемого объекта на атмосферный воздух рекомендуются следующие мероприятия:

- комплектация парка техники строительными машинами с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу;
- поддержание техники в исправном состоянии за счет проведения в установленное время техосмотра и текущего ремонта;
- применение машин, оборудования, транспортных средств, параметры которых в части состава отработавших газов, шума в процессе эксплуатации должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя, согласованным с санитарными органами;
- заправка автотранспорта и строительной техники на строительной площадке не предусматривается (запрещена), заправка техники осуществляется за пределами территории предприятия на ближайшей автозаправочной станции, имеющей специальное оборудование, с соблюдением всех необходимых условий, включая использование высококачественного вида топлива;
- исключение скопления большого количества одновременно работающей техники в пределах строительной площадки, самоходные машины и оборудование должны находиться на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ;
- контроль за работой техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе. Стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе;
- согласование с местными природоохранными органами условий работы техники, маршрутов и времени работы транспорта в течение года, количества выбросов двигателей;
- движение транспорта по установленной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;
- для предотвращения разноса пыли колесами автомобилей на выезде с участков строительства необходима организация специально оборудованной площадки с грязеотстойниками для мойки колес;
- контроль за точным соблюдением технологии производства работ;
- применение закрытой транспортировки и разгрузки строительных материалов,

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О	Лист
							16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124H01T-00-0002-ППТ2.О
------	---------	------	-------	---------	------	------------------------

Взам инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

8.Список нормативно-технической документации

1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
3. Гражданский кодекс РФ от 26.01.1996 № 14-ФЗ;
4. Федеральным законом от 21.07.1997 №116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
5. Федеральный закон РФ от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
6. Федеральный закон РФ от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».
7. Федеральным законом от 22.07.2008 № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
8. Федеральный закон РФ от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
9. Федеральный закон РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
10. Федеральный закон РФ от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», введен в действие с 12.01.2002;
11. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
12. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20»;
13. Приказе Министерства труда и социальной защиты РФ от 11.12.2020 №883н «Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»;
14. Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденные Постановлением Госгортехнадзора РФ от 23.11.1994 г. № 61;
15. Генеральный план Верхнемарковского муниципального образования Усть-Кутского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Верхнемарковского сельского поселения от 27.10.2013г. №39 (с изм. от 29.06.2016г. №114, от 28.04.2022 №143);
16. Правила землепользования и застройки Верхнемарковского муниципального образования Усть-Кутского района Иркутской области (утверждены Решением Думы Верхнемарковского сельского поселения от 27.10.2013г. №39 (в редакции Решения думы Верхнемарковского сельского поселения от 29.06.2016г. №115);
17. СНиП 11-04-2003 «Инструкции о порядке разработки, согласования,

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Лист
						124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	18

экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

18. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

19. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

20. ГОСТ Р 55990-2014 Месторождения нефтяные и газонефтяные. Промысловые трубопроводы. Нормы проектирования;

21. СП 115.13330.2016 «СНиП 22-01-95 Геофизика опасных природных воздействий»;

22. СП 392.1325800.2018 «Трубопроводы магистральные и промысловые для нефти и газа. Исполнительная документация при строительстве. Формы требования к ведению и оформлению»;

23. СП 393.1325800.2018 «Трубопроводы магистральные и промысловые для нефти и газа. Организация строительного производства»;

24. СН 459-74 Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин;

25. СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований»;

Инв. № подл	Подпись и дата	Взам инв №	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	124Н01Т-00-0002-ППТ2.О	Лист 19

Приложение А: Решение о подготовке документации по планировке территории



Иркутская область Усть-Кутское муниципальное образование АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.05.2025г.

№ 453-А

г. Усть-Кут

О подготовке документации по планировке территории объекта «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап. Кустовая площадка № 5. Реконструкция»

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе установления границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, в соответствии со статьями 8, 41 - 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, со статьями 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Иркутская нефтяная компания» от 02.04.2025 № 0329-УМГР (вх. № 25/2611 от 02.04.2025г.) о подготовке документации по планировке территории, руководствуясь статьей 48 Устава Усть-Кутского муниципального района Иркутской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории объекта «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая площадка № 5. Реконструкция».
2. Утвердить прилагаемое задание на разработку документации по планировке территории, осуществляемую на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления объекта «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая площадка № 5. Реконструкция».
3. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «Иркутская нефтяная компания» за счет собственных средств осуществить подготовку документации по планировке территории объекта «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая площадка № 5. Реконструкция».
4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации Усть-Кутского муниципального образования в течении десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить уведомление о принятии настоящего постановления главе Верхнемарковского муниципального образования Власову К.В.
5. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политической газете Усть-Кутского района «Ленские вести» и разместить на сайте Администрации Усть-Кутского муниципального образования в сети «Интернет».
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Мэр Усть-Кутского
муниципального образования**



С.Г. Анисимов

Приложение к Постановлению Администрации
Усть-Кутского муниципального образования
от 13.05. 2025 г. № 453-н

ЗАДАНИЕ

на разработку документации
по планировке территории, осуществляемую
на основании решений уполномоченных федеральных органов
исполнительной власти, исполнительных органов субъектов
Российской Федерации и органов местного самоуправления

**«Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая
площадка № 5. Реконструкция**

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого
(которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории в составе проекта планировки территории
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	<u>Полное (сокращенное) наименование юридического лица:</u> Общество с ограниченной ответственностью «Иркутская нефтяная компания» (ООО «ИНК») <u>ОГРН юридического лица:</u> 1023801010970 <u>Дата внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о создании юридического лица:</u> 30.09.2002 (юридическое лицо создано до 01.07.2002, дата и наименование органа, зарегистрировавшего юридическое лицо до 1 июля 2002 года: 27.11.2000, Регистрационная палата Администрации г. Иркутска) <u>Место нахождения юридического лица:</u> Иркутская область, г Иркутск <u>Адрес юридического лица:</u> 664007, Иркутская область, г. Иркутск, просп. Большой Литейный, 4 <u>Электронная почта юридического лица:</u> info@irkutskoil.ru <u>сайт:</u> https://irkutskoil.ru/
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	ООО «ИНК»
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального	<u>Вид:</u> сооружения <u>Наименование:</u> «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая площадка № 5. Реконструкция <u>Назначение:</u> – добыча, учет и транспорт продукции газодобывающей

строительства и др.)	скважины №779 и газонагнетательной №769 в режиме добычи на УКПГ для подготовки сырого природного газа; – поддержание пластового давления путем закачки сухого отбензиненного газа от УКПГ в скважину №769 в режиме закачки в пласт; – сооружения для предотвращения гидратообразования. <u>Местоположение:</u> Верхнемарковское муниципальное образование Усть-Кутского района Иркутской области <u>Технико-экономические показатели:</u> 1. В состав реконструкции кустовой площадки КП5 входят: – фонтанная арматура с приборами для контроля давления – 2 шт.; – узел глушения скважины – 2 шт.; – место под ремонтный агрегат – 2 шт.; – место под передвижные мостки – 2 шт.; – передвижная площадка обслуживания скважин, совмещенная с лубрикаторной площадкой – 2 шт.; – места для крепления передвижных якорей оттяжек – 2 шт. на скважину; – арматурный узел – 2 шт.; – новое местоположение для ГФУ на расстоянии 100м от крайней скважины; – газопроводы; – технологические сети. Режим работы проектируемых сооружений – круглосуточный, расчетное время работы 8760 ч/год. 2. Расходы – скважины №779 – 600 тыс. м3/сут; – для нагнетательной скважины №769 в режиме добычи – 600 тыс. м3/сут; – для нагнетательной скважины №769 в режиме закачки газа – 600 тыс. м3/сут.; 3. Площадь застройки 1246,65 м² 4. Площадь отвода 10,8606 га
5. Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Верхнемарковское сельское поселение, Усть-Кутский муниципальный район, Иркутская область
6. Состав документации по планировке территории	Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта капитального строительства «Площадка производственная извлечения полезных компонентов из подземных вод для завода солей лития и галогенов. Установка мембранного электролиза». <u>Проект планировки территории</u> состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Основная часть проекта планировки территории включает в

	себя: Раздел I. «Проект планировки территории. Графическая часть»; Раздел II. «Положение о характеристиках планируемого развития территории»; Раздел III. «Положения об очередности планируемого развития территории». Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя: Раздел IV. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»; Раздел V. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». <u>Проект межевания территории</u> состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию. Основная часть проекта межевания территории включает в себя: Раздел I. «Проект межевания территории. Графическая часть»; Раздел II. «Проект межевания территории. Текстовая часть». Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя: Раздел III. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть».
7. Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	<u>Перечень кадастровых номеров земельных участков (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории:</u> 38:18:000000:729 38:18:000000:1629 <u>Ориентировочная площадь территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории:</u> 10,8606 га
8. Цель подготовки документации по планировке территории	Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Приложение Б: Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории.

1. Сведения об особо охраняемых природных территориях (письмо Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации)



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
(Минприроды России)

ул. Б. Гruzинская, д. 4/6, Москва, 125993;
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телефакс 112242 СФЕД

30.04.2020 № 15-47/10213
на № _____ от _____

ФАУ «Главгосэкспертиза»
Минстроя России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гаппено С.А. (495) 252-23-61 (доф. 19-45)

А.И. Григорьев

Приложение к письму Минприроды России
от _____ № _____

**Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации,
в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также
территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального
значения в рамках национального проекта «Экология».**

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административно-территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного центра РАН
	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кугарчинский район, Мелеузовский район	Национальный парк	Башкирия	Минприроды России

			сад	педагогического университета	профессионального образования "Волгоградский государственный социально-педагогический университет"
	Волгоградская область	г. Волгоград	Дендрологический парк и ботанический сад	Кластерный дендрологический парк ВНИАЛМИ	Федеральный научный центр агроэкологии, комплексных мелиораций и защитного лесоразведения РАН
35	Вологодская область	Череповецкий, Брейтовский	Государственный природный заповедник	Дарвинский	Минприроды России
	Вологодская область	Кирилловский	Национальный парк	Русский Север	Минприроды России
36	Воронежская область	г. Воронеж, Новоусманский, Рамонский	Государственный природный заказник	Воронежский	Минприроды России
	Воронежская область	Таловский,	Государственный природный заказник	Каменная Степь	Минприроды России
	Воронежская область	Грибановский, Новохоперский, Поворинский	Государственный природный заповедник	Хоперский	Минприроды России
	Воронежская область	Верхнехавский	Государственный природный заповедник	Воронежский имени В.М. Пескова	Минприроды России
37	Ивановская область	Савинский, Южский	Государственный природный заказник	Клязьминский	Минприроды России
38	Иркутская область	Эхирит-Булагатский	Государственный природный заказник	Красный Яр	Минприроды России
	Иркутская область	Нижнеудинский	Государственный природный заказник	Тофаларский	Минприроды России
	Иркутская область	Качугский, Ольхонский	Государственный природный заповедник	Байкало-Ленский	Минприроды России
	Иркутская область	Бодайбинский	Государственный природный заповедник	Витимский	Минприроды России
	Иркутская область	Иркутский, Ольхонский, Слюдянский	Национальный парк	Прибайкальский	Минприроды России

	Иркутская область	г. Иркутск	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Иркутского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Иркутский государственный университет"
39	Калининградская область	Зеленоградский	Национальный парк	Куршская коса	Минприроды России
	Калининградская область	г. Калининград	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Балтийского федерального университета им. И. Канта	Минобрнауки России, ФГАОУ высшего профессионального образования "Балтийский федеральный университет имени Иммануила Канта"
	<i>Калининградская область</i>	<i>Нестеровский</i>	<i>Планируемый к созданию национальный парк</i>	<i>«Виштынецкий»</i>	<i>Минприроды России</i>
40	Калужская область	Жуковский	Государственный природный заказник	Государственный комплекс «Таруса»	Федеральная служба охраны Российской Федерации
	<i>Калужская область</i>	<i>Ульяновский</i>	<i>Планируемый к созданию государственный природный заповедник</i>	<i>Калужские засеки</i>	<i>Минприроды России</i>
	Калужская область	Бабынинский, Дзержинский, Износковский, Козельский, Перемышльский Юхновский	Национальный парк	Угра	Минприроды России
	Калужская область	г. Калуга	Памятник природы	Городской бор	Минприроды России
41	Камчатский край	Елизовский, Усть-Большерецкий	Государственный природный заказник	Южно-Камчатский имени Т.И. Шпиленка	Минприроды России
	Камчатский край	Алеутский	Государственный природный заповедник	Командорский им. С.В. Маракова	Минприроды России

2. Сведения Министерства природных ресурсов Иркутской области



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664027, г. Иркутск, ул. Ленина, д. 1а
тел./факс. (3952) 25-99-82
e-mail: eco_exam@govirk.ru

ООО «Дион»

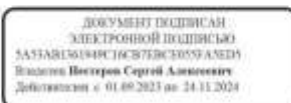
	12.04.2024	№	02-66-2376/24
ин №	107/ПР	от	01.04.2024

о предоставлении информации

Министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области в дополнение к письму от 05.04.2024 № 02-66-2201/24 по запросу о предоставлении информации по объекту: «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ» 1 этап». Кустовая площадка № 5. Реконструкция», на основании представленных координат, сообщает об отсутствии в границах объекта изысканий территорий традиционного природопользования регионального значения.

Заместитель министра природных
ресурсов и экологии Иркутской
области

С.А. Нестеров



Е.Н. Кокорина
+7 (3952) 25-98-69



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664027, г. Иркутск, ул. Ленина, д. 1а
тел./факс: (3952) 25-99-82
e-mail: eco_exam@govirk.ru

Руководителям проектных
организаций

09.02.2024 № 02-66-804/24

на № _____ от _____

информационное письмо

Принимая во внимание массовый характер поступающих запросов от заинтересованных лиц, осуществляющих проведение инженерно-экологических изысканий министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области (далее – министерство) информирует о следующем.

Значительное количество обращений поступает в адрес министерства не по компетенции. В целях получения своевременного и компетентного ответа, специалистам до направления запросов рекомендуем ознакомиться с полномочиями министерств, служб Иркутской области, размещенных на их сайтах.

Министерство в соответствии с положением, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 29.12.2009 № 392/171-пп «О министерстве природных ресурсов и экологии Иркутской области» не наделено полномочиями о предоставлении информации по территории, земельному участку на котором планируется осуществить хозяйственную деятельность в части:

1. Наличия (отсутствия) ограничений, обременений земельных участков, водоохраных зон водных объектов, зон санитарной охраны источников водоснабжения, установленных зонах и территориях с особыми условиями использования. За получением информации необходимо обращаться за выпиской сведений из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН).

2. Наличия (отсутствия) особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения, водно-болотных угодий и местах гнездования птиц, ключевых орнитологических территорий.

Для получения информации об ООПТ федерального значения, необходимо обратиться в Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации по адресу: г. Москва, ул. Большая Грузинская, д.4/6.

Информацию о наличии (отсутствии) ключевых орнитологических территорий, можно получить, обратившись в общероссийскую общественную организацию «Союз охраны птиц России» (111123, Москва, шоссе Энтузиастов, д. 60, корп. 1, телефон: (495) 672-22-63, эл. почта: kotr@huntmap.ru).

3. Земель лесного фонда, в том числе защитных лесов и особо защитных участков лесов, сведения о категориях защищенности лесов, о лесничествах, номерах лесных кварталов и выделов. За получением информации необходимо обращаться в министерство лесного комплекса Иркутской области.

4. Промысловых и охотничьих видов животных, мигрирующих видов животных и местоположений путей их миграции. За получением информации необходимо обращаться в службу по охране и использованию объектов животного мира Иркутской области.

5. Наличия (отсутствия) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Иркутской области. В данном случае необходимо проведение собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красную Книгу Российской Федерации и Красную книгу субъекта Российской Федерации в рамках инженерно-экологических изысканий на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства», от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Постановлением Правительства Иркутской области от 25.05.2020 № 370-пп утвержден перечень редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, обитающих (произрастающих) на территории Иркутской области и включаемых в Красную книгу Иркутской области. Распоряжением министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 23.04.2020 № 251-мр утвержден перечень растений, животных и других животных организмов, не вошедших в Красную книгу Иркутской области, но нуждающихся в бережном отношении к их популяциям по причине уязвимости, связанной с низкой конкурентоспособностью в современных условиях, реликтовостью, эндемичностью, хозяйственной значимостью (лекарственные, декоративные, пищевые, кормовые и т.п.), или иным другим причинам».

Красная книга Иркутской области размещена на сайте министерства <https://irkobl.ru/sites/ecology/working/ohrana/redbook/>.

6. Разъяснений по применению положений нормативных правовых актов.

Юридическую силу имеют разъяснения органа государственной власти, в случае если данный орган наделен в соответствии с законодательством Российской Федерации специальной компетенцией издавать разъяснения по применению положений нормативных актов.

Для специалистов проектных организаций имеется возможность самостоятельно использовать сведения, размещенные на сайте министерства в разделе: Деятельность – Охрана окружающей среды – Особо охраняемые природные территории (<https://irkobl.ru/sites/ecology/working/ohrana/oopt/>), а также в ежегодно издаваемом государственном докладе «О состоянии

и об охране окружающей среды Иркутской области», Атласе по памятникам природы регионального значения.

Действующие ООПТ регионального и местного значения Иркутской области: Перечень ООПТ регионального и местного значения Иркутской области по состоянию на 01.01.2024 утвержден приказом министерства от 28.12.2023 № 66-64-мпр;

Кадастр ООПТ регионального и местного значения содержит сведения:
о характеристиках ООПТ, режимах охраны, каталогах координат границ территорий, реестровых и учетных номера в ЕГРН;

о каталогах координат границ охранных зон ООПТ регионального значения в системе МСК-38.

Дополнительно информируем, что в ЕГРН внесены сведения о границах 13 государственных природных заказников, 57 памятников природы регионального значения и 3 особо охраняемых природных территорий местного значения.

При разработке проектов и прохождении экспертиз, во избежание дополнительной переписки с министерством, необходимо использовать перечисленные нормативно правовые акты, применять ссылки на них, предоставлять копии (при необходимости) с подтверждением сведений выписками из ЕГРН.

В части информации по планируемым ООПТ регионального значения Иркутской области, территориям традиционного природопользования (далее – ТТП) необходимо обращаться к следующим нормативно правовым актам:

Перечень планируемых ООПТ, ТТП регионального значения утвержден в составе Схемы территориального планирования Иркутской области, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 02.11.2012 года № 607-пг;

Перечень мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 08.05.2009 № 631-р.

Информация о ТТП коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации регионального значения в Иркутской области размещена на сайте министерства в разделе: Деятельность – Охрана окружающей среды - Территории традиционного природопользования регионального значения Иркутской области (<https://irkobl.ru/sites/ecology/folderТТП/>).

Лесопарковый зеленый пояс (далее – ЛЗП).

На территории Иркутской области приказами министерства установлены и утверждены границы ЛЗП вокруг города Иркутска и вокруг города Братска.

Приказом министерства от 29.12.2022 № 66-72-мпр «Об установлении границ лесопаркового зеленого пояса вокруг города Иркутска» установлены границы ЛЗП г. Иркутска. Границы ЛЗП г. Иркутска внесены в ЕГРН, реестровый номер 38:00-9.3.

Приказом министерства от 24.03.2021 № 5-мпр «Об установлении границ лесопаркового зеленого пояса вокруг города Братска» на территории

г. Братска установлены границы ЛЗП г. Братска. Границы ЛЗП г. Братска внесены в ЕГРН реестровый номер 38:34-6.1619.

Информация о схемах и границах ЛЗП размещена в открытом доступе на сайте министерства в разделе Деятельность – Охрана окружающей среды – Лесопарковый зеленый пояс (<https://irkobl.ru/sites/ecology/FolderLZP/>).

Байкальская природная территория.

При определении принадлежности объектов к Байкальской природной территории, в том числе Центральной экологической зоне необходимо руководствоваться распоряжением Правительства Российской Федерации от 27.11.2006 №1641-р «О границах Байкальской природной территории».

Прошу довести информацию до специалистов, осуществляющих подготовку запросов для материалов инженерно-экологических изысканий, в том числе по разделам оценки воздействия проектируемого объекта на окружающую среду.

Данное письмо размещено на сайте министерства, носит рекомендательный характер и не требует ответа.

Министр природных ресурсов и
экологии Иркутской области

С.М. Трофимова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
0381P98D5EFFAC2EEF42572A030897E8
Исполнитель Трофимова Светлана Михайловна
Действителен с 07.11.2023 по 30.03.2025

К.Г. Лесная
+7 (3952) 25-98-69

3. Сведения об отсутствии объектов культурного наследия (письмо Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области)



ООО "Дион"

**СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 5-ой Армии, 2, Иркутск, 664025
Тел./факс (3952) 33-27-23
E-mail: sooknio@yandex.ru

05.04.2024 № 02-76-2515/24
на № 101/ПР от 01.04.2024

О предоставлении информации

На участке проведения инженерно-экологических изысканий по объекту «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая площадка № 5. Реконструкция», в том числе в зоне радиусом 1000 м от проектируемого объекта, в границах согласно представленной схеме и каталогу координат, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия. Рассматриваемый земельный участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Предоставление сведений о наличии/отсутствии территорий природопользования коренных малочисленных народов, в том числе планируемых к размещению не входит в компетенцию службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области.

Информируем Вас, что в соответствии с абзацем 1 пункта 4 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 вышеуказанного Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной

подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
108EAFEB43C96942E043702199DC171
Владельца: Соколов Василий Владимирович
Действителен с 24.08.2023 по 16.11.2024

Т.Ф. Перажкова
24-17-54

4. Сведения Главного управления Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Иркутской области



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
(Главное управление МЧС России
по Иркутской области)
ул. Красноармейская 15, Иркутск, 664003
тел./факс: 45-29-48,
тел.45-32-46, 45-29-49,
E-mail: info@38.mchs.gov.ru
www.38.mchs.gov.ru

Заместителю главного инженера
– начальнику управления
АО «Гипровостокнефть»

Свитову М.А.

443041, г. Самара,
ул. Красноармейская, д. 93,
E-mail: gipvn@gipvn.ru

27.11.2023 № ИВ-236-3-331

На № ГПВН-ИНК-0404-23 от 15.11.2023

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

и требования для разработки инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций, включаемых в задание на проектирование

В соответствии с Вашим запросом сообщаем исходные данные, подлежащие учету при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации на строительство объекта капитального строительства «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап. Кустовая площадка № 5. Реконструкция».

1. Краткая характеристика объекта капитального строительства

Объект: «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап. Кустовая площадка № 5. Реконструкция».

Адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Усть-Кутский район, Марковское НГКМ.

Основные показатели объекта капитального строительства:

Обустройство кустовой площадки № 5 (КП № 5).

В составе КП № 5 – 6 скважин. Из них:

- 1 газодобывающая скважина, не подлежащая реконструкции № 708, обустроенная в рамках проекта 1051/5-П;
- 2 газонагнетательные скважины, не подлежащие реконструкции №№ 706, 705, обустроенные в рамках проекта 1051/5-П;
- 1 водозаборная скважина 5ВЗ, не подлежащая обустройству;
- 1 газодобывающая скважина № 6 (779);
- 1 газонагнетательная скважина № 5 (769) с отработкой в газодобычу.

Строительство скважин в объем проектирования не входит.

Максимальный годовой уровень добычи и закачки для кустовой площадки № 5:

- закачка СОГ – 270,5 млн. м³/год (в 2028 г.);

АО «Гипровостокнефть»	
Получено	27.11.2023
Вх. №	ВХ-9484-23 1.

- добыча ПГ – 570,7 млн. м³/год (в 2026 г.).
- Максимальная производительность КП № 5:
- режим добычи ПГ скв. № 779: $Q_{\text{max.т.г.г.}} = 600$ тыс. м³/сут;
- режим добычи ПГ скв. № 769: $Q_{\text{max.т.г.г.}} = 600$ тыс. м³/сут;
- режим закачки СОГ скв. № 769: $Q_{\text{max.г.г.г.}} = 600$ тыс. м³/сут

Назначение объекта проектирования – здания и сооружения предприятий промышленности и трубопроводного транспорта.

Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технические особенности которых влияют на их безопасность – добыча сырой нефти и нефтяного (попутного) газа.

Режим работы – постоянный, непрерывный 8760 часов/год, присутствие персонала на объекте ограниченное (периодические выезды).

Общая численность (штат) работников, обслуживающего персонала: нет. Без постоянного присутствия персонала.

Максимальное расчетное количество людей, одновременно находящихся в помещениях (залах) объекта строительства: нет.

Численность работников наибольшей работающей смены, продолжающих свою деятельность в период мобилизации и военное время: нет. Объект не работает в военное время.

Сведения о заявителе-застройщике:

Сведения о юридическом лице: ООО «Иркутская нефтяная компания (ИНК)» (ООО «ИНК»), главный инженер ООО «ИНК» Салихов Руслан Маликович, номер контактного телефона: +7(3952)211-352, адрес: 664007, Иркутская область, г. Иркутск, пр-кт Большой Литейный, д. 4.

Сведения о представителе заявителя: Акционерное Общество «Институт по проектированию и исследовательским работам в нефтяной промышленности «Гипровостокнефть» (АО «Гипровостокнефть»), генеральный директор Тепляков Федор Николаевич, ИНН/ОГРН 6315200011/1026300961422, тел. 8(846)276-26-30, адрес: 443041, г. Самара, ул. Красноармейская, 93, gipvn@gipvn.ru.

2. Исходные данные о состоянии потенциальной опасности объекта капитального строительства.

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.97 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемый объект является потенциально опасным (взрыво-пожароопасным).

Возможны аварии, связанные с открытым горением пластовой продукции, фонтанированием скважины, взрывом топливовоздушной смеси, образующимся при открытом фонтанировании скважины, с разгерметизацией трубопроводов, неисправностями запорно-регулирующей арматуры и насосного оборудования, которые могут стать причиной возникновения пожара и взрыва ТВС, экологического загрязнения окружающей среды.

Также возможны аварии в системах электроснабжения и террористические акты.

определить:

зоны действия основных поражающих факторов при авариях, с указанием применяемых для этого методик расчетов;

численность и размещение производственного персонала проектируемого объекта, который может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;

численность и размещение населения на прилегающей территории, которое может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;

разработать:

решения по исключению разгерметизации оборудования и предупреждению аварийных выбросов опасных веществ;

решения по системам контроля обнаружения взрывоопасных концентраций;

решения, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов (сбросов) опасных веществ;

решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;

решения по системам автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;

решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;

решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);

решения по системам оповещения о ЧС;

решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;

решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

Представить сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло- и водоснабжения, а также систем связи.

Представить сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте.

После ввода проектируемого объекта в эксплуатацию в соответствии с Правилами организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на территории Российской Федерации, за исключением внутренних морских вод Российской Федерации и территориального моря Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 № 2451 «Об утверждении Правил организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на территории Российской Федерации, за исключением внутренних морских вод Российской Федерации и территориального моря Российской Федерации, а также о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», эксплуатирующая организация при необходимости разрабатывает план предупреждения и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов и обеспечивает его выполнение.

3. Исходные данные о потенциальной опасности территории, на которой намечается строительство.

В районе проектируемого объекта находится действующий промысловый нефтегазопровод, аварии на котором могут стать причиной возникновения ЧС на объекте строительства.

На территории Усть-Кутского муниципального образования Иркутской области находятся и осуществляют свою деятельность потенциально опасные объекты:

Сокращенное наименование эксплуатирующей организации	Юридический адрес	Наименование потенциально опасного объекта	Место фактического нахождения потенциально опасного объекта
ООО «ИНК»	664007, Иркутская обл., г. Иркутск, пр-кт Большой Литейный, д. 4	Пункт подготовки и сбора нефти (Установка подготовки нефти Ярактинского НГКМ)	Иркутская обл., Усть-Кутский р-н
ООО «ИНК»	664007, Иркутская обл., г. Иркутск, пр-кт Большой Литейный, д. 4	Парк резервуарный промысловый	Иркутская обл., Усть-Кутский р-н
ООО «ИНК»	664007, Иркутская обл., г. Иркутск, пр-кт Большой Литейный, д. 4	Площадка установки по переработке нефти	Иркутская обл., Усть-Кутский р-н
ООО «ИНК»	664007, Иркутская обл., г. Иркутск, пр-кт Большой Литейный, д. 4	Сеть газопотребления	Иркутская обл.,

	обл., г. Иркутск, пр-кт Большой Литейный, д. 4	(Электростанции 72 МВт в районе УПН Ярактинского НГКМ)	Усть-Кутский р-н
ООО «ИНК»	664007, Иркутская обл., г. Иркутск, пр-кт Большой Литейный, д. 4	Сеть газопотребления Западная ГТЭС ЯНГКМ	Иркутская обл., Усть-Кутский р-н
ООО «ИНК»	664007, Иркутская обл., г. Иркутск, пр-кт Большой Литейный, д. 4	Участок предварительной подготовки нефти (Установка подготовки сернистой нефти с сероочисткой попутного газа Ярактинского НГКМ)	Иркутская обл., Усть-Кутский р-н
ООО «ИНК»	664007, Иркутская обл., г. Иркутск, пр-кт Большой Литейный, д. 4	Парк резервуарный (промышленный) (Приемо-сдаточный пункт нефти «Марковское»)	Иркутская обл., Усть-Кутский р-н
ООО «ИНК»	664007, Иркутская обл., г. Иркутск, пр-кт Большой Литейный, д. 4	Площадка насосной станции (Дожимная насосная станция Ярактинского НГКМ)	Иркутская обл., Усть-Кутский р-н
ООО «ИНК»	664007, Иркутская обл., г. Иркутск, пр-кт Большой Литейный, д. 4	Участок комплексной подготовки газа (Ярактинского НГКМ)	Иркутская обл., Усть-Кутский р-н
АО «ДСИО»	664007, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 88	Карьер по добыче доломитов «Якуримский-2»	Иркутская область, Усть-Кутское муниципальное образование, Усть-Кутское лесничество, Осетровское участковое лесничество, Осетровская дача, защитные леса, квартал № 249 (в. 21ч, 22, 23ч)
ООО «Транснефть-Восток»	665734, Иркутская обл., г. Братск, ж/р Энергетик, ул. Олимпийская, д. 14.	Площадка станции насосной магистрального нефтепровода (Нефтеперекачивающая станция № 6 Ленского районного нефтепроводного управления)	Иркутская область, Усть-Кутский район, Усть-Кутское лесничество, Кадастровый номер: 38:18:000012:3302
ООО «Транснефть-Восток»	665734, Иркутская обл., г. Братск, ж/р Энергетик, ул. Олимпийская, д. 14.	Площадка станции насосной магистрального нефтепровода (Нефтеперекачивающая станция № 7 Ленского районного нефтепроводного управления)	Иркутская область, Усть-Кутский район, Кадастровый номер 38:18:000003:2227
АО «Аэропорт Усть-Кут»	666782, Иркутская область, г. Усть-Кут, Аэропорт, д. 7	ИВПП, РД-1, РД-2, МС	666782, Иркутская область, г. Усть-Кут, Аэропорт, д. 7
УКО УМТС «Алроса» (ПАО) АК	678175, РС (Я) г. Мирный, ул. Ленина, д. 6	Склад взрывчатых материалов Усть-Кутского отделения УМТС	666784, Иркутская область, г. Усть-Кут, федеральная дорога «А-331 Вилюй» 23-км, участок №1 (в 25 км к востоку от г. Усть-Кут)
УКО УМТС «Алроса» (ПАО) АК	678175, РС (Я) г. Мирный, ул. Ленина,	Площадка погрузки-разгрузки ВМ Усть-	666784, Иркутская область, г. Усть-Кут, федеральная дорога «А-331

	д. 6	Кутского УМТС	Выллой» 26-км, участок №1 (в 7 км от городской черты)
АО «Иркутскнефтепродукт»	664007, г. Иркутск, ул. Октябрьской Революции, 5	Площадка нефтебазы по хранению и перевалке нефти и нефтепродуктов (Усть-Кутский цех)	666785, Иркутская область, Усть-Кутский район, г. Усть-Кут, ул. Нефтяников, 41
ПАО «Россети»	121353, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Можайский, ул. Беловежская 4	Электрическая подстанция напряжением 500 кВ	Иркутская область, Усть-Кутский район, Усть-Кутское лесничество, Осетровская дача, кварталы 232-233
Филиал АО «Связьтранснефть» «Прибайкальское ПТУС»	117420, г. Москва, ул. Намёткина, д. 12 стр. 1	РС км 705, Антенная опора, радиобашня	666779, Иркутская область, Усть-Кутский район, 25 км северо-западнее пос. Марково
Филиал АО «Связьтранснефть» «Прибайкальское ПТУС»	117420, г. Москва, ул. Намёткина, д. 12 стр. 1	РС км 673, Антенная опора, радиобашня	666775, Иркутская область, Усть-Кутский район, 31 км северо-западнее пос. Таюра
АО УК «ЛенаБамстрой»	666784 г. Усть-Кут, ул. Кирова 45	Карьер «Якуримский-1»	Иркутская область, Усть-Кутский район, Усть-Кутское лесничество, Осетровское участковое лесничество, Осетровская дача, эксплуатационные леса квартал № 18
АО «ИНК-Запад»	664007, Иркутская область, г. Иркутск, пр-кт Большой Литейный, д.4, оф. А701	Объект использования атомной энергии (в том числе ядерные установки, пункты хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пункты хранения радиоактивных отходов)	Иркутская область, Усть-Кутский район, Ичёринское нефтяное месторождение, кустовая площадка 1
ООО «Биоконст»	666784, Иркутская обл., г. Усть-Кут, ул. Калинина, д. 6	Месторождение строительного камня «Якуримское»	Иркутская обл., Усть-Кутский р-н
АО «Новые Дороги»	664023, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Пискунова, д. 122	Карьер «Янгаль»	Иркутская обл., Усть-Кутское муниципальное образование, Усть-Кутское лесничество, Осетровское участковое лесничество, Усть-Кутская дача, квартал №29 (н.34ч, 40ч, 41ч, 43ч, 44ч, 77ч, 78ч, 80ч, 87ч)

Для получения информации о возможных рисках возникновения ЧС в случае аварии на выше перечисленных объектах, которые могут стать причиной возникновения ЧС на объекте строительства, предлагаем обратиться в адрес их руководителей.

Кроме того, уточнить в администрации Усть-Кутского муниципального образования перечень ПОО и транспортных коммуникаций, а также полный перечень рисков возникновения ЧС, которые могут стать причиной возникновения ЧС на объекте строительства.

Определить:

зоны действия основных поражающих факторов при авариях на ПОО, с указанием источника информации или применяемых методик расчетов.

Представить сведения о численности и размещении людей на проектируемом объекте, которые могут оказаться в зоне ЧС, вызванной авариями на рядом расположенных ПОО.

Разработать:

решения, реализуемые при строительстве проектируемого объекта, по защите людей, технологического оборудования, зданий и сооружений, в случае необходимости, от воздушной ударной волны и вредных продуктов горения.

4. Исходные данные для разработки мероприятий по гражданской обороне.

Категория проектируемого объекта по ГО устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 804ДСП от 16.08.2016 и по показателям, введенным в действие приказом МЧС России № 632ДСП от 28.11.2016.

Объект располагается на территории Усть-Кутского муниципального образования Иркутской области.

Территорий, отнесенных к группам по ГО, вблизи месторождения нет.

В случае, если объект находится в зоне светомаскировки, светомаскировочные мероприятия необходимо разработать в соответствии с п. 3.12 ГОСТ Р 22.2.13-2023, в соответствии с требованиями СП 264.1325800.2016 Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства. Актуализированная редакция СНиП 2.01.53-84, в соответствии с требованиями Задания на проектирование.

Если объект строительства попадает в зону 600 км от границы РФ, то в соответствии с п. 3.12 ГОСТ Р 22.2.13-2023 для зданий необходимо предусмотреть мероприятия только по световой маскировке объекта в двух режимах: частичного затемнения (ЧЗ) и ложного освещения.

5. Исходные данные для разработки мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Природного характера:

объект строительства расположен в сейсмически опасной зоне (до 6 баллов), мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного характера предусмотреть в соответствии с критериями, установленными приказом МЧС России от 05.07.2021 № 429 «Об установлении критериев информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» (в действующей редакции), вступившим в силу с 1 января 2022 года.

Необходимо оценить частоту и интенсивность проявлений опасных природных процессов, а также категорию их опасности в соответствии с СП 115.13330.2016 Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95.

Разработать:

мероприятия по инженерной защите территории объекта, сооружений и оборудования, в случае необходимости, от опасных геологических процессов (в соответствии с требованиями свода правил СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне». Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90, свода правил СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». Актуализированная редакция СНиП II-7-81, свода правил СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003;

мероприятия по молниезащите;

и техногенного характера:

решения, направленные на предупреждение развития аварий и их локализацию;

решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;

решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;

решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);

решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;

решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

6. Дополнительные сведения для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Для объектов строительства, к которым предъявляются особые требования СП 165.1325800.2014, «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне». Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90.

Раздел ПМ ГОЧС разработать в строгом соответствии с Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 22.2.13-2023 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства» (утв. и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 12 января 2023 г. № 10-ст), оформить отдельным томом (книгой).

Раздел ПМГОЧС имеет вправе разработать только проектная организация, имеющая соответствующее свидетельство СРО.

Представить проектно-сметную документацию на экспертизу в Государственную экспертизу проектов.

После утверждения проекта строительства – направить раздел ПМГОЧС в Главное управление МЧС России по Иркутской области.

7. Перечень основных руководящих, нормативных и методических документов рекомендуемых для использования.

УКАЗЫ

Указ Президента Российской Федерации от 13 сентября 2004 года № 1167 «О неотложных мерах по повышению эффективности борьбы с терроризмом».

Указ Президента РФ от 14 июня 2012 года № 851 «О порядке установления уровней террористической опасности, предусматривающих принятие дополнительных мер по обеспечению безопасности личности, общества и государства».

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЗАКОНЫ (ЗАКОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ)

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (в действующей редакции).

Федеральный закон от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне» (в действующей редакции).

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (в действующей редакции).

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (в действующей редакции).

Федеральный закон от 01 мая 1999 года № 94-ФЗ «Об охране озера Байкал» (в действующей редакции).

Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (в действующей редакции).

Градостроительный Кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (в действующей редакции).

Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в действующей редакции).

Федеральный закон от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании» (в действующей редакции).

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в действующей редакции).

**ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
И ПРИКАЗЫ МЧС РОССИИ**

Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (в действующей редакции).

Постановление Правительства РФ от 30 декабря 2003 года № 794 «О Единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (в действующей редакции).

Постановление Правительства РФ от 24 марта 1997 года № 334 «О порядке сбора и обмена в Российской Федерации информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (в действующей редакции).

Постановление Правительства РФ от 21 мая 2007 года № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (в действующей редакции).

Постановление Правительства РФ от 25 июля 2020 года № 1119 «Об утверждении Правил создания, использования и восполнения резервов материальных ресурсов федеральных органов исполнительной власти для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (в действующей редакции).

Постановление Правительства РФ от 25 декабря 2013 года № 1244 «Об антитеррористической защищенности объектов (территорий)» (в действующей редакции).

Постановление Правительства РФ от 31 декабря 2020 года № 2451 «Об утверждении Правил организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на территории Российской Федерации, за исключением внутренних морских вод Российской Федерации и территориального моря Российской Федерации, а также о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (в действующей редакции).

Постановление Правительства РФ от 16 августа 2016 года № 804ДСП «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» (в действующей редакции).

Постановление Правительства Российской Федерации от 14 августа 2020 года № 1226 «Об утверждении Правил разработки критериев отнесения объектов всех форм собственности к потенциально опасным объектам».

Приказ МЧС России от 05.07.2021 № 429 «Об установлении критериев информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» (в действующей редакции), вступившим в силу с 1 января 2022 года.

НАЦИОНАЛЬНЫЕ СТАНДАРТЫ

Межгосударственный стандарт ГОСТ 21.110-2013 «Система проектной документации для строительства. Спецификация оборудования, изделий и материалов».

Государственный стандарт Союза ССР ГОСТ 21.112-87 «Система проектной документации для строительства. Подъемно-транспортное оборудование. Условные изображения».

Государственный стандарт Союза ССР ГОСТ 21.113-88 «Система проектной документации для строительства. Обозначения характеристик точности».

Межгосударственный стандарт ГОСТ 21.114-2013 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения эскизных чертежей общих видов нетиповых изделий».

Межгосударственный стандарт ГОСТ 21.205-2016 «Система проектной документации для строительства. Условные обозначения элементов трубопроводных систем зданий и сооружений».

Государственный стандарт Союза ССР ГОСТ 21.401-88 «Система проектной документации для строительства. Технология производства. Основные требования к рабочим чертежам».

Межгосударственный стандарт ГОСТ 21.501-2018 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений».

Межгосударственный стандарт ГОСТ 21.502-2016 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации металлических конструкций».

Государственный стандарт Союза ССР ГОСТ 21.507-81 «Система проектной документации для строительства. Интерьеры. Рабочие чертежи».

Межгосударственный стандарт ГОСТ 21.508-2020 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов».

Государственный стандарт Союза ССР ГОСТ 21.513-83 «Система проектной документации для строительства. Антикоррозионная защита конструкций зданий и сооружений. Рабочие чертежи».

Межгосударственный стандарт ГОСТ 21.601-2011 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации внутренних систем водоснабжения и канализации».

Межгосударственный стандарт ГОСТ 21.602-2016 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации систем отопления, вентиляции и кондиционирования».

Межгосударственный стандарт ГОСТ 21.704-2011 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации наружных сетей водоснабжения и канализации».

Межгосударственный стандарт ГОСТ 21.705-2016 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации тепловых сетей».

Межгосударственный стандарт ГОСТ 21.608-2021 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации внутреннего электрического освещения».

Межгосударственный стандарт ГОСТ 21.209-2014 «Система проектной документации для строительства. Централизованное управление энергоснабжением. Условные графические и буквенные обозначения вида и содержания информации».

Межгосударственный стандарт ГОСТ 25380-2014 «Здания и сооружения. Метод измерения плотности тепловых потоков, проходящих через ограждающие конструкции».

Межгосударственный стандарт ГОСТ 26253-2014 «Здания и сооружения. Метод определения теплоустойчивости ограждающих конструкций».

Государственный стандарт Союза ССР ГОСТ 26629-85 «Здания и сооружения. Метод тепловизионного контроля качества теплоизоляции ограждающих конструкций».

Межгосударственный стандарт ГОСТ 26824-2018 «Здания и сооружения. Методы измерения яркости».

Межгосударственный стандарт ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения».

Межгосударственный стандарт ГОСТ 30494-2011 «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях».

Межгосударственный стандарт ГОСТ 31167-2009 «Здания и сооружения. Методы определения воздухопроницаемости ограждающих конструкций в натуральных условиях».

Межгосударственный стандарт ГОСТ 31168-2014 «Здания жилые. Метод определения удельного потребления тепловой энергии на отопление».

Межгосударственный стандарт ГОСТ 31251-2008 «Стены наружные с внешней стороны. Метод испытаний на пожарную опасность».

Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 52892-2007 «Вибрация и удар. Вибрация зданий. Измерение вибрации и оценка ее воздействия на конструкцию».

Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 22.2.13-2023 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства» (утвержден и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 12 января 2023 года № 10-ст).

Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 58942-2020 «Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Технологические допуски».

Национальный стандарт ГОСТ 21.001-2021 «Система проектной документации для строительства. Общие положения».

Межгосударственный стандарт ГОСТ 21780-2006 «Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Расчет точности».

Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 58946-2020 «Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Статистический анализ точности».

Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 58943-2020 «Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Контроль точности».

Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 58941-2020 «Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Правила выполнения измерений. Общие положения».

Государственный стандарт СССР. ГОСТ 12.1.033-81 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Термины и определения».

Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 58202-2018 «Производственные услуги. Средства индивидуальной защиты людей при пожаре. Нормы и правила размещения и эксплуатации. Общие требования».

СВОДЫ ПРАВИЛ

Свод правил СП 1.13130 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы».

Свод правил СП 2.13130 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты».

Свод правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности».

Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

Свод правил СП 6.13130 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности».

Свод правил СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности».

Свод правил СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».

Свод правил СП 10.13130 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования».

Свод правил СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».

Свод правил СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности».

Свод правил СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». Актуализированная редакция СНиП II-7-81*.

Свод правил СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02-96.

Свод правил СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение». Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*.

Свод правил СП 88.13330.2014 «СНиП II-11-77. Защитные сооружения гражданской обороны». Актуализированная редакция СНиП II-11-77*.

Свод правил СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления». Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85.

Свод правил СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий». Актуализированная редакция СНиП 22-01-95.

Свод правил СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003.

Свод правил СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология».

Свод правил СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования».

Приказ Минэнерго РФ от 30 июня 2003 года № 280 «Об утверждении Инструкции по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций».

Свод правил СП 165.1325800.2014, «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне». Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90. Приложение Б «Методика прогнозирования масштабов возможного химического заражения аварийно химически опасными веществами при авариях на химически опасных объектах и транспорте».

Свод правил СП 264.1325800.2016 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства». Актуализированная редакция СНиП 2.01.53-84.

Свод правил СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования».

Свод правил СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования».

Свод правил СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности».

Заместитель начальника Главного управления
(по гражданской обороне и защите населения) –
начальник управления гражданской обороны
и защиты населения

Е.И. Гоголев



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 00A9F9C12F36D811A1998692332E5C7C02
Владелец: Гоголев Евгений Иванович
Действителен с 19.06.2023 по 11.09.2024

Гайдамак Александр Сергеевич
тел. (83952)453-229

5. Сведения об отсутствии мест утилизации биологических отходов, захоронений и скотомогильников (письмо Иркутской городской станции по борьбе с болезнями животных)



СЛУЖБА ВЕТЕРИНАРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ИРКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ СТАНЦИЯ ПО БОРЬБЕ С БОЛЕЗНЯМИ ЖИВОТНЫХ»
664007, г. Иркутск, ул. Красноказахья, 10
телефон (3952) 209-872 факс: (3952) 209-872
E-mail: gorvet.vet@govirk.ru

№ 112-0721 от 19.04.2024 Генеральному директору
ООО «Дион»
И.В. Цой

Уважаемая Ирина Владимировна!

На основании направленного Вами запроса №93/ПР от 01.04.2024 г. о наличии мест утилизации биологических отходов, захоронений и скотомогильников (действующих и консервированных), неблагоприятных по особо опасным инфекциям на месте выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту: **«Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая площадка № 5. Реконструкция».**

Месторасположение объекта: Российская Федерация, Иркутская область, Усть-Кутский район.

Координаты углов поворотов участка изысканий:

№	Северная широта	Восточная долгота
1.	57°22'35,3730"	107°07'03,4655"
2.	57°22'25,5737"	107°06'56,5601"
3.	57°22'19,9780"	107°07'23,0820"
4.	57°22'29,6540"	107°07'30,0439"
5.	57°22'39,6015"	107°07'00,0343"
6.	57°22'23,7406"	107°06'48,8419"
7.	57°22'15,7880"	107°07'26,4892"
8.	57°22'31,4598"	107°07'37,7951"

Сообщаю, что в соответствии с перечнем скотомогильников (в том числе сибиреязвенных), расположенных на территории Российской Федерации (Сибирский Федеральный округ) часть 4, составленным департаментом ветеринарии Минсельхоза России и ФГУ «Центр ветеринарии», а также кадастром стационарно-неблагополучных по сибирской язве пунктов по Иркутской области от 23 августа 2001 г, утверждённым главным государственным ветеринарным инспектором Иркутской области и главным государственным санитарным врачом Иркутской области, установленные места утилизации биологических

6. Сведения о климате и фоновых концентрациях загрязняющих веществ (письмо ФГБУ «Иркутское УГМС»)

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ
И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
(РОСТИДРОМЕТ)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ИРКУТСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И МОНИТОРИНГУ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(ФГБУ «Иркутское УГМС»)

Генеральному директору
ООО «Дион»
Цой И.В.

Партизанская ул., 76, г. Иркутск, 664047.
Тел.: (3952)20-68-17, факс: (3952)20-68-90
www.irmeteo.ru; e-mail: cks@irmeteo.ru

18.04.2024 № 308-15/4/ 1493
на № 98/ПР от 01.04.2024

О предоставлении метеорологической информации

Для подготовки материалов по оценке воздействия на окружающую среду и охране окружающей среды в рамках проведения инженерно-экологических изысканий по объекту **«Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап. Кустовая площадка № 5. Реконструкция**», расположенному в Усть-Кутском районе Иркутской области, предоставляем средние характеристики метеорологических элементов, рассчитанные по данным наблюдений метеорологической станции **Верхнемарково**.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Начальник ФГБУ «Иркутское УГМС»

А.М. Насыров

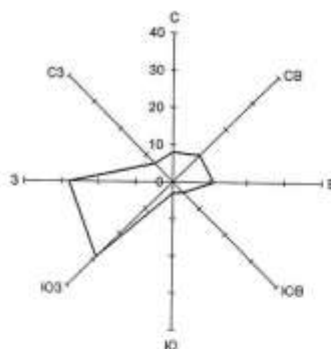
Протасова Т.Н.
(3952)25-10-77

Средние значения метеорологических элементов, рассчитанные по данным наблюдений метеорологической станции **Верхнемарково** за период 2018-2022 гг. для подготовки материалов по оценке воздействия на окружающую среду и охране окружающей среды в рамках проведения инженерно-экологических изысканий по объекту «**Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ. 1 этап. Кустовая площадка № 5. Реконструкция**», расположенному в Усть-Кутском районе Иркутской области

1. Средняя минимальная температура воздуха наиболее холодного месяца года составляет **минус 31.7 °С**.
2. Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца года составляет **27.0 °С**.
3. Скорость ветра, повторяемость превышения которой составляет 5 %, равна **5 м/с**.
4. Средняя годовая повторяемость направлений ветра и штилей:

Румбы	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Переменное направление	Штиль
Повторяемость, %	8	10	11	4	3	29	28	7	0	27

5. Средняя годовая роза ветров:



6. Коэффициент, зависящий от температурной стратификации атмосферы, равен **200**.
7. Коэффициент, учитывающий влияние рельефа местности на рассеивание примесей в воздухе, рассчитанный для объекта «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ. 1 этап. Кустовая площадка № 5. Реконструкция», расположенного в Усть-Кутском районе Иркутской области (в соответствии с предоставленной схемой), равен **1.1**. Коэффициент рассчитан для наземного источника выбросов ($H = 2$ м).

Начальник ФГБУ «Иркутское УГМС»

А.М. Насыров

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
(РОСГИДРОМЕТ)

Генеральному директору
ООО «Дион»

И.В. Цой

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ИРКУТСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ
И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(ФГБУ «Иркутское УГМС»)**

Партизанская ул., 76, г. Иркутск, 664047
Тел (3952) 20-68-17, факс: (395-2) 20-68-90
www.irmeteo.ru; e-mail: cks@irmeteo.ru

23.04.2024 №308-16/1862
На №97/ПР от 01.04.2024 г.

О фоновых концентрациях

Направляю значения фоновых концентраций запрашиваемых загрязняющих веществ, характеризующих фоновое загрязнение атмосферного воздуха в районе расположения п. Верхнемарково Усть-Кутского района Иркутской области.

Информация о фоновых концентрациях загрязняющих веществ предоставлена ООО «Дион» в рамках проведения инженерно-экологических изысканий по объекту: «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая площадка № 5. Реконструкция».

Фоновые концентрации установлены по данным городов аналогов согласно действующим Временным рекомендациям «Фоновые концентрации загрязняющих веществ для городских и сельских поселений, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха» на период 2024-2028 гг., утвержденным Росгидрометом от 29.08.2023г.

Фоновые концентрации (Сф) загрязняющих веществ представлены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Загрязняющее вещество	Значения концентраций, Сф, мг/м ³
1	Взвешенные вещества	0,192
2	Диоксид азота	0,043
3	Диоксид серы	0,020
4	Оксид углерода	1,2
5	Бенз(а)пирен	$3,3 \cdot 10^{-6}$

Эффектом суммации обладают диоксид серы и диоксид азота.

Срок действия справки ограничивается периодом действия проектной документации для рассматриваемого объекта.

Справка используется только в целях заказчика для указанного выше предприятия и не подлежит передаче другим организациям.

Врио начальника ФГБУ «Иркутское УГМС»



В.Г. Айданов

Ю.Б.Петрова
(3952) 43-68-85, доб. 61

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ
И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
(РОСГИДРОМЕТ)

Генеральному директору
ООО «Дион»

И.В. Цой

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ИРКУТСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ
И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(ФГБУ «Иркутское УГМС»)

Партизанская ул., 76, г. Иркутск, 664047.
Тел (3952)20-68-17, факс: (395-2) 20-68-90
www.irmeteo.ru; e-mail: cks@irmeteo.ru

22.04.2024 г. № 308-16/1863
На № 99/ПР от 01.04.2024

О предоставлении информации

Направляю значения фоновых долгопериодных средних концентраций запрашиваемых загрязняющих веществ, характеризующих фоновое загрязнение атмосферного воздуха в районе расположения п. Верхнемарково Усть-Кутского района Иркутской области.

Информация о фоновых долгопериодных средних концентрациях загрязняющих веществ предоставлена ООО «Дион» в рамках проведения инженерно-экологических изысканий по объекту: «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая площадка № 5. Реконструкция».

Фоновые долгопериодные средние концентрации установлены по данным городов аналогов согласно действующим Временным рекомендациям «Фоновые концентрации загрязняющих веществ для городских и сельских поселений, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха» на период 2024-2028 гг., утвержденным Росгидрометом от 29.08.2023г.

Значения фоновых долгопериодных средних концентраций представлены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Загрязняющее вещество	Значения долгопериодных средних концентраций, мг/м ³
1	Взвешенные вещества	0,070
2	Диоксид азота	0,021
3	Диоксид серы	0,009
4	Оксид углерода	0,7
5	Бенз(а)пирен	$1,3 \cdot 10^{-5}$

Эффектом суммации обладают диоксид серы и диоксид азота.

Срок действия справки ограничивается периодом действия проектной документации для рассматриваемого объекта.

Справка используется только в целях заказчика для указанного выше предприятия и не подлежит передаче другим организациям.

Врио начальника ФГБУ «Иркутское УГМС»

В.Г. Айданов

Ю.Б. Петрова
(3952) 43-68-85, доб. 61

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
(РОСГИДРОМЕТ)

Генеральному директору
ООО «Дион»

И.В. Цой

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ИРКУТСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ
И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(ФГБУ «Иркутское УГМС»)**

Партизанская ул., 76, г. Иркутск, 664047
Тел (3952) 20-68-17, факс: (395-2) 20-68-90
www.irmeteo.ru; e-mail: cks@irmeteo.ru

На № 95/ПР от 01.04.2024 г.

О предоставлении информации

В рамках оказания информационных услуг направляю информацию о радиационной обстановке исследуемых районов для ООО «Дион» в целях проведения инженерно-экологических изысканий по объекту: «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая площадка № 5. Реконструкция».

Среднее значение мощности амбиентного эквивалента дозы (МАЭД) в п. Верхнемарково Усть-Кутского района Иркутской области в 2023 г. составило 0,14 мкЗв/ч, максимальное значение (0,18 мкЗв/ч) зарегистрировано 18 апреля, 9 июня и 24 сентября. В г. Киренск Иркутской области среднее значение МАЭД за 2023 г. составило 0,15 мкЗв/ч, максимальное значение (0,22 мкЗв/ч) отмечено 17 августа, 12 сентября и 31 октября 2023 г.

Анализ результатов мониторинга свидетельствует, что зарегистрированные уровни радиации на территории п. Верхнемарково Усть-Кутского района Иркутской области и г. Киренск Иркутской области в течение 2023 г. находились в пределах естественного фона.

Врио начальника ФГБУ «Иркутское УГМС»



В.Г. Айданов

Ю.Б. Петрова
(3952) 43-68-85, доб. 61

7. Согласование Министерства лесного комплекса Иркутской области



**МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО
КОМПЛЕКСА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664011, г. Иркутск, ул. Горького, дом 31
тел. 33-59-81, факс: 24-31-55

e-mail: minles@govirk.ru

30.05.2025 № 02-91-6850/25

Генеральному директору
ООО «БайкалНИПИИземпроект»

Д. В. Петрову

baikalzempromekt@bk.ru

на № ИК/2025/50 от 14.05.2025

О согласовании ДПТ

Рассмотрев Ваше заявление (вх. № 01-91-9281/25 от 14.05.2025) о согласовании документации по планировке территории, министерство лесного комплекса Иркутской области (далее – министерство) сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 12.3 статьи 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ министерство согласовывает документацию по планировке территории для размещения объекта «Обустройство кустовой площадки № 5 Марковского НГКМ». 1 этап». Кустовая площадка № 5. Реконструкция».

ВЗД заместителя министра
лесного комплекса ИО

Е.К. Устинова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
00A5BD3CCA260FF6F063B7544FA9B57DE1
Владелец **Устинова Екатерина Кирилловна**
Действителен с 04.12.2024 по 27.02.2026

А.А. Попова
+7 (3952) 20-24-07