

СОГЛАСОВАНО:

Мэр Усть-Кутского

Муниципального образования

С.Т.Анисимов

2025 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО «ТеплоВодоРесурс»

М.О.Гантимуров

2025 г.

План подготовки к отопительному периоду 2025 - 2026 г.г.

ООО «ТеплоВодоРесурс» кот. п.Подымахино

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	пКазарки, ул. Молодежная, д. 2а	
1.2	Муниципальное образование	Усть-Кутский район	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)		
1.4	Единая теплоснабжающая организация	ООО «ТеплоВодоРесурс»	
1.5	Год постройки	1992	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции		
1.7	Количество подъездов	1	
1.8	Материал стен	бетон	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.10	Наличие чердака	нет	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений		
2.2	Количество нежилых помещений		
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	242,5	
2.4	Общая площадь жилых помещений		
2.5	Общая площадь нежилых помещений		
2.6	Отапливаемый объем		
5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2023-2024 г.г.	15.09.2023	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2023-2024 г.г.	15.05.2024	
5.3	Погодные условия		
	2023-2024 г.г.	средняя температура воздуха с 01.10 по 01.05 составила -10,1	
5.4	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2023-2024 г.г.	2600,11 Гкал	
5.10	Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя		

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 г.г.	нет	
5.11	Аварийные ситуации		
	2023-2024 г.г.	нет	
5.12	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2023-2024 г.г.	в штатном режиме	
Планируемые мероприятия			
6.1	Замена участка теплотрассы от котельной до ТК2 (80м, D100)	июль-август	

Ответственный руководитель

(наименование обслуживающей организации или собственника здания)

Генеральный директор

(должность)

М.О.Гантимуров

(фамилия, инициалы)

(подпись)

Место печати

« » 20 года

Выборные представители собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки (совет дома):

1. _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
2. _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
3. _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
4. _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)