

У. Создание неснижаемого, аварийного запаса технических материальных средств

№ д/л	Наименование ТМС	Ед. Изм.	Копия ество	Цена за ед. (тыс. руб.)	Сумма (тыс. руб.)	Сроки исполнения												Отметка о выполнении
						июнь		июль		август		сентябрь		октябрь				
						1-15	16-30	1-15	16-31	1-15	16-31	1-15	16-30	1-15	16-31			
1	Труба диаметр 15	м	2															
2	Труба диаметр 20	м	2															
3	Труба диаметр 32	м	2															
4	Труба диаметр 50	м	2															
5	Труба диаметр 80	м	2															
6	Труба диаметр 150	м	2															
7	Труба диаметр 200	м	2															
8	Подшипник 307	шт	3															
9	Подшипник 309	шт	3															
10	Подшипник 308	шт	3															
11	Подшипник 310	шт	3															
12	Подшипник 315	шт	3															
13	Подшипник 317	шт	3															
14	Насос	шт	1															
15	Запорная арматура 32	шт	2															
16	Запорная арматура 50	шт	2															
17	Запорная арматура 80	шт	2															
18	Запорная арматура 150	шт	2															
19	Запорная арматура 200	шт	2															
20	Двигатель 18 кВт	шт	1															
21	Двигатель 7,5 кВт	шт	1															
22	Двигатель 15 кВт	шт	1															
23	Двигатель 28 кВт	шт	1															
24	Двигатель 45 кВт	шт	1															
25	Пускатели	шт	6															
26	Реле	шт	2															
27	Предохранители	шт	10															

Генеральный директор ООО "ТеплоВодоРесурс" _____

13.04 2026 г.



План подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027 г.г.

№	Наименование	Описание	Примечание
---	--------------	----------	------------

1. Общие сведения по котельной

1.1	Адрес объекта	Усть-Кутский район, пос. Казарки, ул. Молодежная, стр. 2А	
1.2	Муниципальное образование	Усть-Кутское	
1.3	Тип котельной	электростанция	
1.4	Теплоснабжающая организация	ООО «ТеплоВодоРесурс»	
1.5	Год постройки	1992	
1.6	Установленная мощность, Гкал/ч	3,0	
1.8	Присоединенная нагрузка всего, Гкал/ч	1,338	
	В том числе:		
1.9	Отопление, Гкал/ч	1,338	
1.10	ГВС, Гкал/ч		
1.11	Количество котлов, их тип	2	
1.12	Расчетный расход сетевой воды, м ³ /ч		
1.13	Температурный график	95/70	
1.14	Прибор коммерческого учета	да	
1.15	(да/нет, дата следующей поверки)	да	
1.15	Категория электроснабжения	третья	
1.16	Наличие резервных электрических вводов (да/нет, их количество)	да	
1.17	Наличие резервной ДЭС (да/нет, количество, мощность кВт)	нет	

2. Общие сведения о тепловых сетях

2.1	Тип системы теплоснабжения		
2.2	Общая протяженность тепловых сетей (в двухтрубном исполнении), м	4874	
2.3	Протяженность сетей в надземном исполнении, м	2800	
2.4	Протяженность сетей в подземном исполнении, м	2074	
2.5	Материальная характеристика тепловой сети, м ²		

3. Общая информация о потребителях

3.1	Многоквартирные жилые дома	нет	
3.2	Дома блокированной застройки	35	
3.3	Индивидуально-определенные дома	10	
3.4	Объекты дошкольного, школьного и профессионального образования	школа, 1	
3.5	Объекты культуры	КЦ, 1	
3.6	Объекты спорта	тренажерный зал, 1	
3.7	Объекты здравоохранения	нет	
3.8	Прочие объекты	Администрация, почтовое отделение	

4. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов

№/п	Наименование	Описание	Примечание
		<p>графика: нет</p> <p>- аварийный останов котельных: нет</p> <p>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях: нет</p> <p>- аварии на магистральных разводящих сетях: нет</p> <p>- резкие перепады давления, гидроудар: нет</p>	
	2023-2024 г.г.	<p>графика: графика котельными, срезка</p> <p>- несоблюдение температурного графика: нет</p> <p>- аварийный останов котельных: нет</p> <p>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях: нет</p> <p>- аварии на магистральных разводящих сетях: нет</p> <p>- резкие перепады давления, гидроудар: нет</p>	
	2024-2025 г.г.	<p>графика: графика котельными, срезка</p> <p>- несоблюдение температурного графика: нет</p> <p>- аварийный останов котельных: нет</p> <p>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях: нет</p> <p>- аварии на магистральных разводящих сетях: нет</p> <p>- резкие перепады давления, гидроудар: нет</p>	
5.7	2022-2023 г.г.	<p>Технологические нарушения по внутренним причинам</p>	<p>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:</p>

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
		<p>нет</p> <p>- некачественно выполненные ремонтные работы: нет</p> <p>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ВС: нет</p> <p>- некорректная работа насосов, теплообменников, котлов, и т.п.: нет</p>	
	2023-2024 г.г.	<p>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт: нет</p> <p>- некачественно выполненные ремонтные работы: нет</p> <p>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ВС: нет</p> <p>- некорректная работа насосов, теплообменников, котлов, и т.п.: нет</p>	
5.10	2024-2025 г.г.	<p>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт: нет</p> <p>- некачественно выполненные ремонтные работы: нет</p> <p>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ВС: нет</p> <p>- некорректная работа насосов, теплообменников, котлов, и т.п.: нет</p>	<p>Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя</p> <p>2022-2023 г.г.</p> <p>2023-2024 г.г.</p> <p>нет</p>

Место печати

«13» 01 2025 года

Генеральный директор ООО «Тепловодосеть»

М.О.Гантимуров



№	Наименование	Описание	Примечание
5.11	2024-2025 г.г.	нет	
Аварийные ситуации			
	2022-2023 г.г.		
	2023-2024 г.г.	нет	
	2024-2025 г.г.	нет	
5.12	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2022-2023 г.г.		
	2023-2024 г.г.	в штатном режиме	
	2024-2025 г.г.	в штатном режиме	