



**Иркутская область
Усть-Кутское муниципальное образование
АДМИНИСТРАЦИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03. 04 2026 г.

№ 235-н

г. Усть-Кут

**О назначении публичных слушаний
по проекту внесения изменений в
правила землепользования и
застройки Подымахинского
муниципального образования**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со ст. 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14, ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Усть-Кутском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Усть-Кутского муниципального образования от 28.01.2020г. № 246, Постановлением Администрации Усть-Кутского муниципального образования от 26.02.2026 г. № 134-п «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Подымахинского муниципального образования», ст. 48 Устава Усть-Кутского муниципального района Иркутской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Подымахинского муниципального образования, утвержденные решением Думы Подымахинского муниципального образования (сельского поселения) от 22 ноября 2013 г. № 30 (с внесенными изменениями).
2. Установить, что организатором публичных слушаний является Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Подымахинского муниципального образования правил (далее – Комиссия). Состав и порядок деятельности Комиссии утвержден Постановлением Администрации Усть-Кутского муниципального образования от 26.02.2026 г. № 134-п «О

подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Подымахинского муниципального образования».

3. Срок проведения публичных слушаний установить согласно оповещения о начале публичных слушаний, прилагаемого к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете Усть-Кутского района «Ленские вести» и размещению на официальном сайте Администрации Усть-Кутского муниципального образования в сети «Интернет» (<http://www.admin-ukmo.ru>).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя мэра Усть-Кутского муниципального образования Ковалёва Э.А.

**Мэр Усть-Кутского
муниципального образования**



С.Г. Анисимов

**Оповещение
о начале публичных слушаний
по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки
Подымахинского муниципального образования**

На публичные слушания представляется проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Подымахинского муниципального образования (далее – Проект внесения изменений в ПЗЗ).

Информационным материалом к Проекту внесения изменений в ПЗЗ, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях, является сравнительная таблица градостроительных регламентов территориальных зон Ж-2, П-1 и Т-2 до внесения изменений и после внесения изменений в правила землепользования и застройки Подымахинского муниципального образования.

Организатором публичных слушаний является Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Подымахинского муниципального образования (далее – Комиссия).

Порядок проведения публичных слушаний определен в соответствии со статьями 5.1, 31, 33 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Усть-Кутском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Усть-Кутского муниципального образования от 28.01.2020г. № 246, Порядком деятельности Комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Подымахинского муниципального образования утвержденным Постановлением Администрации Усть-Кутского муниципального образования от 26.02.2026 г. № 134-п.

Срок проведения публичных слушаний: не более одного месяца со дня опубликования Проекта внесения изменений в ПЗЗ.

Информационные материалы по Проекту внесения изменений в ПЗЗ будут представлены на экспозициях.

Экспозиции открыты с 17 апреля 2026 года по 22 апреля 2026 года:

- 1). в здании Администрации Усть-Кутского муниципального образования по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Усть-Кут, улица Халтурина, дом 52;
- 2). в здании Администрации Подымахинского сельского поселения по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Усть-Кутский район, п. Казарки, ул. Молодежная, дом 1.

Часы работы экспозиций с 09 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин., перерыв с 13 час. 00 мин. по 14 час. 00 мин., в рабочие дни недели.

В период проведения экспозиций по Проекту внесения изменений в ПЗЗ проводится консультирование посетителей представителями Комиссии - специалистами Управления архитектуры и градостроительства Администрации Усть-Кутского муниципального образования по адресу: Иркутская область, город Усть-Кут, улица Халтурина, дом 52, кабинет № 106 (здание Администрации Усть-Кутского муниципального образования) и по телефону 8(3952) 43-51-81 (доб.1061, 106), 8-950-088-83-77.

Собрание участников публичных слушаний проводится 22 апреля 2026 года в 15 ч. 00 мин. в здании Администрации Подымахинского сельского поселения по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Усть-Кутский район, п. Казарки, ул. Молодежная, дом 1, регистрация участников собрания с 14 ч. 45 мин. по 15 ч. 00 мин.

В период размещения Проекта внесения изменений в ПЗЗ, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому вопросу с соблюдением требований, установленных Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Усть-Кутском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Усть-Кутского муниципального образования от 28.01.2020г. № 246:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Подымахинского муниципального образования, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему будут размещены с 17 апреля 2026 года по 22 апреля 2026 года на официальном сайте Администрации Усть-Кутского муниципального образования: <http://www.admin-ukto.ru> во вкладке «Управление архитектуры, градостроительства и капитального строительства» в разделе «Публичные слушания».

Контактный телефон организатора публичных слушаний: 8 (3952) 43-51-81 (доб. 1061, 106), 8-950-088-83-77.

Электронный адрес организатора публичных слушаний: arhitectura@admin-ukto.ru.

Почтовый адрес организатора публичных слушаний: 666793, Российская Федерация, Иркутская область, город Усть-Кут, улица Халтурина, дом 52.

Начальник Управления архитектуры
и градостроительства Администрации
Усть-Кутского муниципального образования



И.Ю. Тимоховская

И.Ю. Тимоховская