

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«БАЙКАЛЬСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ И ПРОЕКТИРОВАНИЮ»**

ООО «БайкалНИПИИземпроект»

664017, г. Иркутск, ул. Помяловского, дом 1, офис № 004,

E-mail: baikalzemproekt@bk.ru, тел: +7 (3952) 976-452

Заказчик - ООО «КАСТОР»

«Малогабаритный пункт заправки газом»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

118Н01Т-00-0004-ПМТ4

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«БАЙКАЛЬСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ И ПРОЕКТИРОВАНИЮ»

ООО «БайкалНИПИИземпроект»

664017, г. Иркутск, ул. Помяловского, дом 1, офис № 004,

E-mail: baikalzemproekt@bk.ru, тел: +7 (3952) 976-452

Заказчик - ООО «КАСТОР»

«Малогабаритный пункт заправки газом»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

118H01T-00-0004-ПМТ4

Генеральный директор



Д.В. Петров

Главный инженер проекта



Ю.В. Мамойки

2024





| | |
|----------------|--|
| Взам инв. № | |
| Подпись и дата | |
| Инв. № подл | |

| Номер тома | Обозначение | Наименование | Примечание |
|------------|----------------------|---|------------|
| | 118Н01Т-00-СД | Состав документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) | |
| 1 | 118Н01Т-00-0001-ППТ1 | Проект планировки территории и проект межевания территории. Основная часть проекта планировки территории. | |
| 2 | 118Н01Т-00-0002-ППТ2 | Проект планировки территории и проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. | |
| 3 | 118Н01Т-00-0003-ПМТ3 | Проект планировки территории и проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории. | |
| 4 | 118Н01Т-00-0004-ПМТ4 | Проект планировки территории и проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. | |

Главный инженер проекта





Ю.В. Мамойко

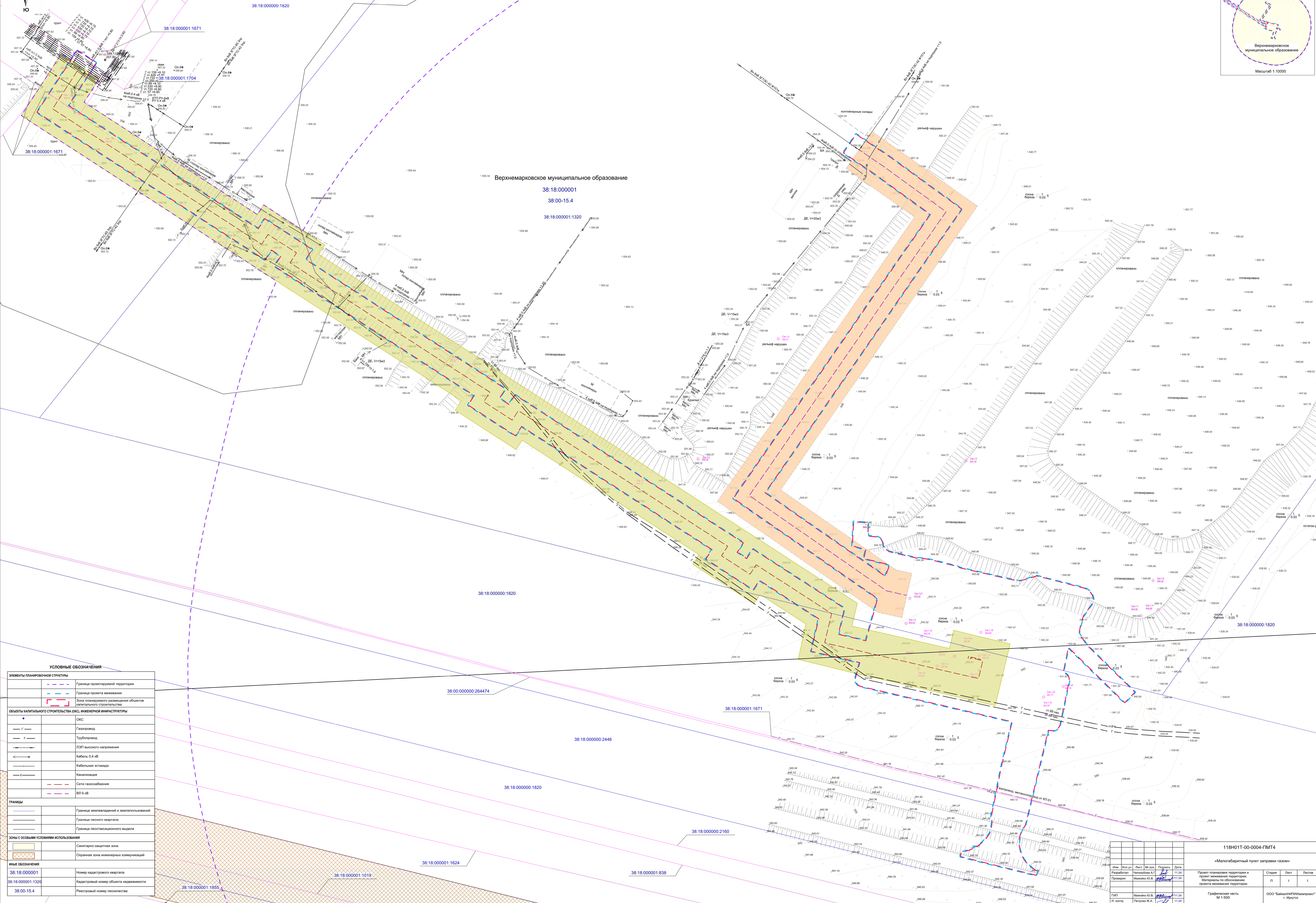
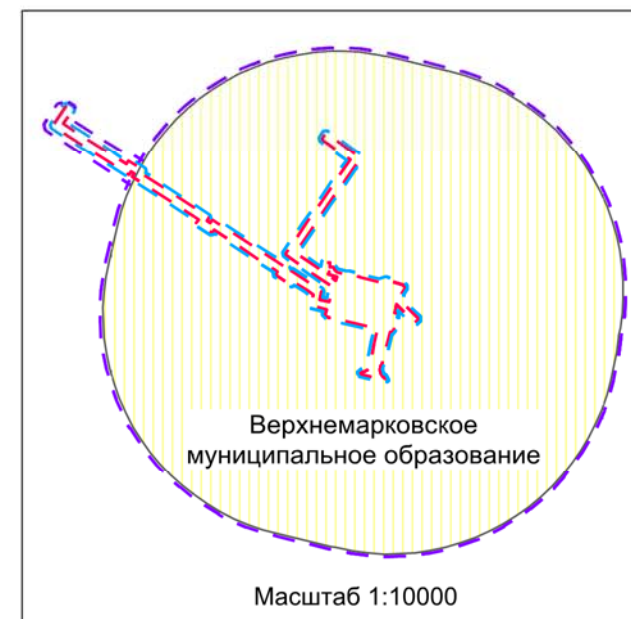
| | | |
|----------------|--|--|
| Согласовано | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| Взам инв № | | |
| | | |
| Подпись и дата | | |
| | | |
| Инв. № подл | | |
| | | |

| | | | | | | | | | |
|------------|------------|------|--------|---|-------|---------------------|--|------|--------|
| | | | | | | 118Н01Т-00-СД | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Состав документации | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | Чипизубова | | |  | 11.24 | | П | 1 | 1 |
| Разработал | Зайка | | |  | 11.24 | | ООО «БайкалНИПИИземпроект» г. Иркутск | | |
| Проверил | Мамойко | | |  | 11.24 | | | | |
| Н. контр. | Петрова | | |  | 11.24 | | | | |
| | | | | | | | | | |

Содержание

| | |
|--|---|
| РАЗДЕЛ III. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. | |
| ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ. М 1:500 | 4 |

| | | | | | | | |
|----------------|------------|------------|------|--------|---|-------|---|
| Согласовано | | | | | | | 118H01T-00-0004-ПМТ4.С |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Взам инв. № | | | | | | | 118H01T-00-0004-ПМТ4.С |
| | | | | | | | |
| Подпись и дата | | | | | | | 118H01T-00-0004-ПМТ4.С |
| | | | | | | | |
| Инв. № подл | | | | | | | <div>Содержание</div> <div> <div>Стадия</div> <div>Лист</div> <div>Листов</div> </div> <div> <div>П</div> <div>1</div> <div>1</div> </div> <div> <div>ООО «БайкалНИПИИЗемпроект»</div> <div>г. Иркутск</div> </div> |
| | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | |
| | Разработал | Чипизубова | | |  | 11.24 | |
| | Разработал | Зайка | | |  | 11.24 | |
| | Проверил | Мамойко | | |  | 11.24 | |
| | Н. контр. | Петрова | | |  | 11.24 | |



| УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ | |
|---|--|
| ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ | |
| | Граница прилегающей территории |
| | Граница проекта застройки |
| | Зона планируемого размещения объектов капитального строительства |
| ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ОКС), ИЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ | |
| | ОКС |
| | Газопровод |
| | Трубопровод |
| | ЛЭП высокого напряжения |
| | Кабель 0,4 кВ |
| | Кабельная станция |
| | Канализация |
| | Зоны газоснабжения |
| | ВЛ 6 кВ |
| ГРАНИЦЫ | |
| | Граница земельных владений и землепользования |
| | Граница лесного надела |
| | Граница лесохозяйственного выдела |
| ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ | |
| | Санитарно-защитная зона |
| | Охраняемая зона инженерных коммуникаций |
| ИНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ | |
| 38:18.00.00001 | Номер кадастрового квартала |
| 38:18.00.00001:1320 | Кадастровый номер объекта недвижимости |
| 38.00-15.4 | Ресторный номер участка |

| | | | | | | | | |
|------------|----------|------|---------------|----------------------|-------|---|------|--------|
| | | | | | | 118Н01Т-00-0004-ПМТ4 | | |
| | | | | | | «Малогобаритерный пункт заправки газом» | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | |
| Разработал | | | Чикизова А.Г. | <i>А.Г. Чикизова</i> | 11.24 | Проект планировки территории и проект инженерной территории | | |
| Проверил | | | Мамокин Ю.В. | <i>Ю.В. Мамокин</i> | 11.24 | Материалы по обоснованию проекта размещения территории | | |
| | | | | | | Станд. | Лист | Листов |
| | | | | | | П | 1 | 1 |
| | | | | | | | | |
| ГИП | | | Мамокин Ю.В. | <i>Ю.В. Мамокин</i> | 11.24 | Графическая часть М 1:500 | | |
| И. контр. | | | Петрова Ж.А. | <i>Ж.А. Петрова</i> | 11.24 | ООО "Балтийский проект" | | |