

К У М М

**Иркутская область**  
**Усть-Кутское муниципальное образование**  
**Администрация**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.10. 2020 г.

№ 454-н

г. Усть-Кут

«Об утверждении Перечня муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования, предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Положением о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденным решением Думы Усть-Кутского муниципального образования от 26 февраля 2010 г. № 294, на основании Протокола заочного заседания Экономического совета при Администрации Усть-Кутского муниципального образования от 22.10.2020 г., руководствуясь ст. ст. 48, 57 Устава Усть-Кутского муниципального образования,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Перечень муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования, предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (Приложение №1).

1. Признать утратившими силу:  
- постановление Администрации Усть-Кутского муниципального образования от 03.11.2016 г. № 776-п «Об утверждении Перечня муниципального имущества в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

- постановление Администрации Усть-Кутского муниципального образования от 27.05.2019 г. № 245-п «О внесении изменений в постановление Администрации Усть-Кутского муниципального образования от 03.11.2016 г. № 776-п «Об утверждении Перечня муниципального имущества в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

- постановление Администрации Усть-Кутского муниципального образования от 27.11.2019 г. № 479-п «О внесении изменений в постановление Администрации Усть-Кутского муниципального образования от 03.11.2016 г. № 776-п «Об утверждении Перечня муниципального имущества в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

3. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политической газете Усть-Кутского района «Ленские вести» и разместить на сайте Администрации Усть-Кутского муниципального образования в сети «Интернет» - [www.admin-ukmo.ru](http://www.admin-ukmo.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Усть-Кутского муниципального образования (Маркова С.Э.)

И.о. мэра Усть-Кутского  
муниципального образования



Ф.И. Даникёрова

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
Усть-Кутского муниципального образования  
от 28.10.2020г. № 454-н

**ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА УСТЬ-КУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ,  
ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕГО ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ,  
ОСНОВЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА  
ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

| №<br>пп | Адрес<br>(местоположение)<br>объекта <1> | Вид объекта<br>недвижимости;<br>тип движимого<br>имущества <2> | Наименование<br>объекта учета<br><3> | Сведения о недвижимом имуществе   |   |  |
|---------|--|--|--------------------------------------|---|---|--|
|         |  |  |                                      | Основная характеристика объекта недвижимости  | Фактическое<br>значение/Проектируемое<br>значение (для объектов<br>незавершенного<br>строительства) | Единица измерения<br>(для площади – кв.м;<br>для протяженности –<br>м.; для глубины<br>залегания – м.; для<br>объема – куб.м.) |
|         |  |  |                                      | Тип (площадь – для<br>земельных<br>участков, зданий,<br>помещений;<br>протяженность,<br>объем, площадь,<br>глубина залегания –<br>для сооружений;<br>протяженность,<br>объем, площадь,<br>глубина залегания<br>согласно проектной<br>документации – для<br>объектов<br>незавершенного<br>строительства) |   |  |
| 1       | 2  | 3  | 4                                    | 5   |   | 7  |
| 1       | Иркутская область,                       | здание   | Нежилое                              | 556,9   |   | Кв.м.  |


|   | Усть-Кутский район, п. Верхнемарково, ул. Интернациональная, д.1а                    | Здание            | здание            | 602,0 | Кв.м. |
|---|--|-------------------|-------------------|-------|-------|
| 2 | Иркутская область, Усть-Кутский район, п. Верхнемарково, ул. Интернациональная, д.1в | Здание            | Нежилое здание    | 87,3  | Кв.м. |
| 3 | Иркутская область, г. Усть-Кут, пер. Энергетический, д.1                             | Здание            | Контора           | 500   | Кв.м. |
| 4 | Иркутская область, г. Усть-Кут, пер. Энергетический, д.1                             | Земельный участок | Земельный участок | 144,1 | Кв.м. |
| 5 | Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Мира, строение 6                                 | Здание            | Нежилое здание    | 600,0 | Кв.м. |
| 6 | Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Мира, стр.6                                      | Земельный участок | Земельный участок |       |       |

| № пп | Сведения о недвижимом имуществе |  |  |                          | Сведения о движимом имуществе               |   |                             |                |   |  |
|------|---------------------------------|--|--|--------------------------|---|---|-----------------------------|----------------|---|--|
|      | Кадастровый номер <5><br>Номер  | Тип<br>(кадастровый,<br>условный,<br>устаревший) | Техническое<br>состояние<br>объекта<br>недвижимости<br><6> | Категория<br>земель <7>  | Вид<br>разрешенного<br>использования<br><8> | Государственный<br>регистрационный<br>знак (при<br>наличии) | Марка,<br>модель<br>выпуска | Год<br>выпуска | Состав<br>(принадлежности)<br>имущества <9> |  |
|      | 8                               | 9  | 10   | 11                       | 12  | 13  | 14                          | 15             | 16  |  |
| 1    | 38:18:180101:996                | кадастровый                                      | Пригодно к эксплуатации                                    |                          |   |   |                             |                |   |  |
| 2    | 38:18:000003:1558               | кадастровый                                      | Пригодно к эксплуатации                                    |                          |   |   |                             |                |   |  |
| 3    | 38:18:020206:41                 | кадастровый                                      | Требуется текущего ремонта                                 | Земли населенных пунктов | Склад                                       |   |                             |                |   |  |
| 4    | 38:18:020206:266                | кадастровый                                      |  | Земли населенных пунктов | Склад                                       |   |                             |                |   |  |
| 5    | 38:18:010302:203                | кадастровый                                      | Пригодно к эксплуатации                                    | Земли населенных пунктов | Эксплуатация нежилого здания                |   |                             |                |   |  |
| 6    | 38:18:010302:205                | кадастровый                                      |  | Земли населенных пунктов | Эксплуатация нежилого здания                |   |                             |                |   |  |

| Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество |   |            |  |                                   |   |                          |                                |                              |
|---|---|------------|--|-----------------------------------|---|--------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| № пп  | Для договоров аренды и безвозмездного пользования                           |            | Дата окончания срока действия договора (при наличии) | Наименование правообладателя <11> | Наличие ограниченного вещного права на имущество <12> | ИНН правообладателя <13> | Контактный номер телефона <14> | Адрес электронной почты <15> |
|   | Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество <10> | 17         |  |                                   |   |                          |                                |                              |
| 1   | -   | -          | -  | УКМО                              | -   | -                        | -                              | -                            |
| 2   | -   | -          | -  | УКМО                              | -   | -                        | -                              | -                            |
| 3   | -   | -          | -  | УКМО                              | -   | -                        | -                              | -                            |
| 4   | -   | -          | -  | УКМО                              | -   | -                        | -                              | -                            |
| 5   | Да, имеется согласие арендатора.  | 04.09.2023 | -  | УКМО                              | нет   | -                        | 8 395 65 56099                 | kumiuk@mail.ru               |
| 6   | Да, имеется согласие арендатора.  | 04.09.2023 | -  | УКМО                              | нет   | -                        | 8 395 65 56099                 | kumiuk@mail.ru               |

Заместитель председателя КУМИ УКМО

Шалагин А.Ю.



- <1> Указывается адрес (местоположение) объекта (для недвижимого имущества адрес в соответствии с записью в Едином государственном реестре недвижимости, для движимого имущества - адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, места его постоянного размещения, а при невозможности его указания - полный адрес места нахождения органа государственной власти либо органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).
- <2> Для объектов недвижимого имущества указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, помещение, единый недвижимый комплекс; для движимого имущества указывается тип: транспорт, оборудование, инвентарь, иное движимое имущество.
- <3> Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости согласно сведениям о нем в Кадастре недвижимости при наличии такого наименования, а при его отсутствии - наименование объекта в реестре государственного (муниципального) имущества. Если имущество является помещением, указывается его номер в здании. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости. Для движимого имущества указывается его наименование согласно сведениям реестра государственного (муниципального) имущества или технической документации.
- <4> Основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.
- <5> Указывается кадастровый номер объекта недвижимости или его части, включаемой в перечень, при его отсутствии - условный номер или устаревший номер (при наличии).
- <6> На основании документов, содержащих актуальные сведения о техническом состоянии объекта недвижимости, указывается одно из следующих значений: пригоден к эксплуатации; требует текущего ремонта; требует капитального ремонта (реконструкции, модернизации, иных видов работ для приведения в нормативное техническое состояние). В случае, если имущество является объектом незавершенного строительства, указывается: объект незавершенного строительства.
- <7>, <8> Для объекта недвижимости, включенного в перечень, указывается категория и вид разрешенного использования земельного участка, на котором расположен такой объект. Для движимого имущества данные строки не заполняются.
- <9> Указывается краткое описание состава имущества, если оно является сложной вещью либо главной вещью, предоставляемой в аренду с другими вещами, предназначенными для ее обслуживания. В ином случае данная строка не заполняется.
- <10> Указывается "Да" или "Нет".
- <11> Для имущества казны указывается наименование публично-правового образования, для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления указывается наименование государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) правопринадлежателя для учреждения, за которым закреплено это имущество.
- <12> Для имущества казны указывается: "нет", для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления указывается: "Право хозяйственного ведения" или "Право оперативного управления".
- <13> ИНН указывается только для государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения.
- <14>, <15> Указывается номер телефона и адрес электронной почты ответственного структурного подразделения или сотрудника правообладателя для взаимодействия с субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам заключения договора аренды имущества.